

AVVISO PUBBLICO

per l'effettuazione di una indagine di mercato ai sensi dell'art.36, comma 2, lettera b), del D. Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii.

In esecuzione della determinazione del Presidente di Arezzo Casa n.3335 del 17 luglio 2018, si rende noto che Arezzo Casa S.p.a. intende procedere, nel rispetto dei principi di cui agli articoli 30, comma 1, 34 e 42, del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii., all'effettuazione di un'indagine di mercato finalizzata ad individuare le ditte da invitare alla procedura negoziata per l'aggiudicazione dei **lavori di manutenzione straordinaria di due alloggi sfitti siti in Comune di Foiano della Chiana - Via G. Di Vittorio n.144 e n.156**

L'importo complessivo dei lavori al netto dell'IVA di legge é pari ad € 92.652,42 (euro novantaduemilaseicentocinquantaquattro/42), oltre ad € 1.253,20 (milleduecentocinquantaquattro/20) per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale complessivo di € 93.905,62 (euro novantatremilanovecentocinquantaquattro/62).

Categoria dei lavori: **OG1** per l'intero ammontare.

Qualificazione richiesta: Attestazione SOA per la Categoria OG1 o possesso dei requisiti di cui all'art.90 del D.P.R. n.207/2010 per un importo adeguato alle opere da appaltare.

Il termine di esecuzione dei lavori è di giorni 100 (cento) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna.

Il corrispettivo dei lavori è determinato a corpo.

L'intervento prevede in sintesi tutte le lavorazioni edili, impiantistiche ed accessorie necessarie al ripristino funzionale degli alloggi di cui sopra secondo i relativi progetti e computi.

Sono ammessi a presentare istanza di invito i soggetti di cui all'art.45 del D. Lgs. n.50/2016 in possesso dei requisiti di legge per le categorie e gli importi sopra citati.

A tal fine le imprese interessate ad essere invitate alla procedura possono presentare ad Arezzo Casa **entro e non oltre le ore 13,00 del giorno giovedì 2 agosto 2018** apposita istanza in carta libera firmata dal legale rappresentante, redatta secondo il modello allegato o comunque contenente tutte le dichiarazioni in esso previste e corredata di fotocopia di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore. Il rispetto della data e dell'orario di consegna sono tassativi, saranno escluse le richieste in qualunque modo presentate che perverranno dopo lo scadere del termine.

Si sottolinea il fatto che **la mancanza della firma o della copia del documento di identità comporteranno l'esclusione della domanda, anche nel caso in cui questa sia stata presentata per e-mail certificata, senza possibilità di regolarizzazione dopo la scadenza del termine.**

La domanda potrà essere presentata esclusivamente:

- a mano presso l'Ufficio Protocollo della Società che ne rilascerà ricevuta;
- a mezzo posta raccomandata del servizio postale o mediante agenzia di recapito o corriere autorizzati;
- a mezzo posta elettronica certificata all'indirizzo: segreteria@pec.arezzocasa.net.

Nel caso di utilizzo del servizio postale o di agenzia di recapito o corriere, **Arezzo Casa non si assume alcuna responsabilità per il caso di mancata o tardiva consegna della richiesta** rispetto ai termini tassativi previsti, la cui osservanza resta a totale ed esclusivo rischio del concorrente. Analogamente, **Arezzo Casa non si assume alcuna responsabilità per il caso di mancata, parziale o tardiva consegna della richiesta** derivante da disguidi o malfunzionamenti della casella di posta elettronica certificata del mittente.

La domanda, se presentata per posta o a mezzo corriere, dovrà essere contenuta in una busta recante l'indirizzo del mittente e la dicitura "Richiesta di invito a procedura negoziata – lavori di ripristino due alloggi Foiano Via Di Vittorio".

Si richiama l'attenzione sull'importanza di indicare nella domanda il proprio recapito e-mail in quanto **tutte le comunicazioni all'impresa avverranno ad ogni effetto di legge utilizzando**

tale mezzo. Si sottolinea inoltre il fatto che ogni responsabilità circa la reale funzionalità del recapito di posta elettronica farà capo esclusivamente all'impresa.

Qualora il numero delle imprese richiedenti l'invito alla procedura sia superiore a venti si procederà in seduta pubblica il giorno mercoledì 8 agosto 2018 alle ore 9,30 a sorteggiare i nominativi delle venti imprese che saranno ammesse a presentare offerta. Della data e dell'ora del sorteggio non sarà data altra pubblicità che con il presente avviso. L'elenco delle sole ditte escluse sarà pubblicato sul sito internet www.arezsocasa.net .

La partecipazione alla presente indagine non costituisce prova del possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori, che Arezzo Casa verificherà con le modalità di legge nel corso ed al termine della successiva procedura negoziata.

Il presente avviso, finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo Arezzo Casa che sarà libera di interrompere in qualsiasi momento con provvedimento motivato e per ragioni di sua esclusiva pertinenza il procedimento avviato, senza che i richiedenti o gli interessati possano avanzare alcuna pretesa a titolo di indennizzo o risarcimento.

Arezzo Casa si riserva inoltre la facoltà di rinunciare in qualunque momento alla procedura negoziata e di avviare una procedura ordinaria di aggiudicazione secondo le norme vigenti in materia.

Ai sensi del Regolamento U.E. n.2016/679 e ss.mm.ii., il trattamento dei dati personali comunicati avverrà nella piena tutela del diritto alla riservatezza dei concorrenti e nei soli limiti strettamente indispensabili all'espletamento della procedura. I dati conferiti saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per gli adempimenti ad essa connessi, e non saranno comunicati a terzi se non nei modi e con i limiti di legge.

Per informazioni e chiarimenti **di natura tecnica**, nonché per presa visione di luoghi e documenti é possibile contattare presso la sede di Arezzo Casa l'ing. Claudia Gabbrielli - tel. 0575/399345.

Arezzo, 18 luglio 2018

Il Responsabile del Procedimento di Gara
dr. Paolo Francesco Chianucci

Modello di domanda

Spett. Arezzo Casa S.p.a.
Via Margaritone n.6 – 52100 Arezzo

Oggetto: lavori di manutenzione straordinaria per ripristino di due alloggi in Comune di Foiano della Chiana - Via G. Di Vittorio n.144 e n.156.

Il sottoscritto _____

nato il _____ a _____

in qualità di legale rappresentante dell'Impresa _____

con sede legale in _____ C.A.P. _____

Via _____ n. _____, numero di codice fiscale

_____ partita IVA n. _____,

manifesta il proprio interesse a partecipare alla procedura negoziata di cui in oggetto a titolo di **(barrare il riquadro che interessa)**:

Impresa singola;

oppure

Impresa in avvalimento con l'Impresa ausiliaria:

_____;

oppure

altro (specificare):

A tal fine, ai sensi degli artt. 46 e seguenti del D.P.R. n.445/2000 e consapevole delle sanzioni penali previste dall'art.76 della stessa norma, dichiara sotto la propria personale responsabilità:

– che relativamente a sé stesso e agli altri eventuali soggetti che hanno poteri di rappresentanza e amministrazione dell'Impresa e, per quanto a sua conoscenza, delle eventuali imprese ausiliarie, associate e consorziate non sussistono le cause di esclusione di cui all'art.80 del D.P.R. n.50/2016;

– che l'Impresa rappresentata e le eventuali imprese ausiliarie, associate e consorziate possiedono i requisiti di qualificazione per l'esecuzione dei lavori in oggetto;

– che l'Impresa rappresentata e le eventuali imprese ausiliarie, associate e consorziate sono in

regola con tutti gli adempimenti contributivi e assicurativi previsti dalla legge;

– che l'Impresa rappresentata, le eventuali ausiliarie, associate e consorziate nonché le persone fisiche titolari di cariche sociali o di poteri di rappresentanza autorizzano il trattamento dei dati conferiti ai sensi del Regolamento U.E. n.2016/679 per le finalità connesse alla presente procedura selettiva e per tutti gli obblighi informativi previsti dalla legge;

– che il recapito di posta elettronica cui inviare le comunicazioni relative al presente avviso é il seguente:

_____@_____

Data _____

(Timbro dell'Impresa e firma del legale rappresentante)

Allegati: - **Fotocopia del Documento di identità**