

**DETERMINAZIONE DEL PRESIDENTE**

**N. 3872**

**OGGETTO: LAVORI DI ADEGUAMENTO DELL'IMPIANTO TERMICO CON  
INSTALLAZIONE DI UN SISTEMA DI CONTABILIZZAZIONE DELLE CALORIE  
FABBRICATO GR. 455 NEL COMUNE DI PRATOVECCHIO STIA - LOC. STIA VIA  
CADUTI DI MONTELUNGO. APPROVAZIONE E AFFIDAMENTO LAVORI.**

Il Presidente

- Visti gli articoli 20, 21 e 22 dello Statuto Sociale;
- Vista la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n.14 del 24.6.2016 con cui si delegano al Presidente una serie di funzioni necessarie a garantire il buon andamento dell'attività aziendale;
- Preso atto che l'impianto di riscaldamento centralizzato dell'edificio in oggetto è obsoleto e necessita quindi di una ristrutturazione e adeguamento per rispondere alle più recenti normative in materia;
- Preso atto altresì della propria determinazione n. 3811/2019 con cui si autorizzava l'allacciamento alla rete del gas metano;
- Considerato che questa Società per la verifica, l'esame e la progettazione del nuovo impianto si è avvalsa della collaborazione del perito industriale Stefano Masini;
- Visti gli elaborati e i computi metrici predisposti dal suddetto professionista in base ai quali la stima dei costi per l'intervento di cui sopra è pari a € 23.695,20 compresa la fornitura dei materiali e la realizzazione delle opere necessarie;
- Visto l'art. 36, comma 2 lett. a), del D. Lgs. n.50/2016 che per l'anno 2019 consente l'affidamento diretto dei lavori fino a 150.000 euro a cura del Responsabile del Procedimento;
- Visto il regolamento per l'affidamento in economia di lavori servizi e forniture approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n.14 del 23.5.2018 e integrato dalla successiva delibera n.2 del 01.02.2019;

**D E T E R M I N A**

- di approvare l'impegno complessivo di spesa per i lavori di adeguamento dell'impianto in oggetto pari a € 23.695,20 oltre IVA a carico dei fondi propri di Arezzo Casa;
- di approvare l'affidamento diretto dei lavori a cura del responsabile del procedimento previa richiesta di almeno cinque preventivi a ditte del settore.

Arezzo, 11/7/2019

Il Presidente  
Gilberto Dindalini