

OGGETTO: lavori di adeguamento dell'impianto di produzione acqua calda sanitaria - fabbricato in Arezzo Via Funghini n. 7 – GR. 527.

Richiesta OFFERTA

* * * *

Questa Società deve procedere all'adeguamento dell'impianto di produzione dell'acqua calda sanitaria presso il fabbricato posto nel comune di Arezzo - Via Funghini n. 7.

Si richiede pertanto la Vostra migliore offerta per i lavori di adeguamento come da capitolato allegato alla presente.

L'offerta dovrà pervenire presso la sede di questa Società posta in Arezzo – Via Margaritone n.6, **entro e non oltre le ore 13:00 di martedì 23 Luglio 2019** in busta idoneamente sigillata tramite raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, ovvero mediante consegna a mano all'ufficio protocollo della stazione appaltante che su richiesta ne rilascerà apposita ricevuta, con riportata la seguente dicitura: "NON APRIRE – OFFERTA PER LAVORI ADEGUAMENTO IMPIANTO IN AREZZO – VIA FUNGHINI N. 7".

Arezzo Casa non si assume alcuna responsabilità per il caso in cui, a causa della mancanza di tali indicazioni nell'oggetto, l'ufficio ricevente apra la busta prima della scadenza del termine sopra indicato o comunque prima dell'apertura della seduta di gara del giorno 26 Luglio; in tal caso l'offerta sarà esclusa dalla procedura, salvo il caso in cui alla scadenza del termine non siano pervenute offerte di altri operatori;

Criterio di aggiudicazione: l'aggiudicazione provvisoria sarà effettuata in favore della ditta che avrà presentato l'offerta di maggiore ribasso percentuale sull'importo dei lavori, così come descritti nel CSA allegato, posto a base di gara pari a € 32.000,00 (art. 95, comma 4, lettera c del D.Lgs n. 50/2016).

L'apertura delle buste avverrà in seduta pubblica il giorno venerdì 26 Luglio 2019 alle ore 10,30.

In caso di migliori offerte riportanti lo stesso ribasso, si procederà immediatamente a sorteggio. In caso di discordanza tra i ribassi indicati in cifra e lettere, prevale quello espresso in lettere.

Si procederà all'aggiudicazione provvisoria anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

L'aggiudicazione provvisoria sarà immediatamente vincolante per l'impresa, mentre per Arezzo Casa resterà sottoposta alla condizione sospensiva dell'esito positivo delle verifiche di legge.

L'importo di aggiudicazione sarà da intendersi a corpo, fisso ed invariabile, esclusa ogni forma di revisione o aggiornamento.

Tempi di esecuzione: entro e non oltre il 4 ottobre 2019.

Si richiama l'attenzione sulla tassatività del termine di ultimazione dei lavori, per garantire l'accensione dell'impianto di riscaldamento secondo il calendario di legge; qualora non sia rispettato il termine suindicato, sarà conteggiata una penale pecuniaria pari allo 0,50% dell'importo contrattuale per ogni giorno di ritardo fino ad un massimo del 10% dell'importo contrattuale, il cui importo totale sarà detratto dal saldo dovuto

Il pagamento avverrà con le seguenti modalità.

- 80% a fine lavori e 20% a collaudo dell'impianto installato da eseguirsi non oltre il 30 ottobre 2019;

Altre disposizioni:

l'impresa aggiudicataria dovrà assumersi tutti gli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla Legge n.136/2010;

con la partecipazione alla procedura, i candidati accettano integralmente e senza eccezioni tutte le disposizioni contenute nella presente lettera e documentazione allegata; autorizzano inoltre il trattamento dei dati conferiti ai sensi del Regolamento U.E. 2016/679 nei limiti necessari all'espletamento della procedura.

Si precisa inoltre:

l'offerta formulata sarà riferita alla sola soluzione n. 1 prevista dal CSA;

è obbligatorio il sopralluogo da concordare con il progettista ing. Enrico Berti al n. 3486404936.

Per la corretta formulazione dell'offerta, l'impresa potrà chiedere informazioni e chiarimenti rivolgendosi al tecnico di questa Società (Geom. Renzo Viciani 0575/399313 r.viciani@arezzocasa.net).

Distinti saluti.

Il Responsabile del Procedimento di Gara
dott. Paolo Francesco Chianucci

Allegati: CSA e Schema RIS e ACS