

# AREZZO CASA S.p.a.

Via Margaritone n.6

52100 Arezzo

\* \* \*

prot. n. 14296 dell'8/10/2019

## AVVISO PUBBLICO

Questa Società, in esecuzione della deliberazione del Consiglio di Amministrazione n.18 del 29 settembre 2019, per la ristrutturazione della propria flotta di auto aziendali comunica che intende procedere alla vendita di n.3 autoveicoli con il metodo delle offerte segrete in rialzo rispetto al prezzo base, con aggiudicazione di ciascun lotto in favore del miglior offerente sempreché il prezzo offerto risulti superiore al prezzo stabilito per ciascun lotto come di seguito precisato:

- Lotto n.1: Autovettura Fiat Punto 5 porte targata DT621PC, immatricolata il 13/2/2009, potenza Kw 48, alimentazione a benzina, 5 posti, Km 70100 circa, provvista di aria condizionata manuale - € 3.500;
- Lotto n.2: Autovettura Fiat Panda Wagon 5 porte targata DT629PC, immatricolata il 13/2/2009, potenza Kw 40, alimentazione a benzina, 2 posti, Km 82.360 circa, senza aria condizionata - € 2.800;
- Lotto n.3: Autovettura Audi A3 Sédane 4 porte targata EV696XL, immatricolata il 14/5/2014, potenza Kw 110, alimentazione a gasolio, 5 posti, Km 155.350 circa, provvista di aria condizionata - € 13.200.

Il presente avviso, aperto a ditte, enti, società, associazioni e privati, non vincola Arezzo Casa che si riserva di annullare o revocare la procedura, dar corso o meno alla gara, prorogarne la data, sospendere o aggiornare le operazioni, senza che i partecipanti possano avanzare pretese di sorta.

Gli interessati e gli offerenti nulla potranno pretendere da parte di Arezzo Casa per mancato guadagno o per costi inerenti e/o derivanti dalla presentazione dell'offerta.

Gli automezzi potranno essere visionati dagli interessati nei giorni dal lunedì al venerdì in orario di ufficio e previa esibizione di documento di riconoscimento, con preavviso telefonico di almeno 48 ore al numero 0575/399321 (sig. Milli).

Le offerte dovranno essere formulate ed inviate **separatamente per ciascun lotto**, sul modello allegato al presente avviso.

Le offerte dovranno inderogabilmente pervenire alla sede di Arezzo Casa **entro le ore 13,00 del giorno 31 ottobre 2019.**

I veicoli aggiudicati dovranno essere ritirati presso la sede di Arezzo Casa con le modalità che saranno successivamente concordate e comunque entro il termine perentorio di 30 giorni solari e consecutivi dal ricevimento della comunicazione di aggiudicazione definitiva.

L'aggiudicatario dovrà ritirare i veicoli a propria cura, spese, rischio e con personale, automezzi ed attrezzature proprie nel giorno concordato con Arezzo Casa.

I veicoli, in regola con le norme in materia di revisione periodica e tasse di circolazione, sono venduti nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano all'atto dello svolgimento della procedura e nessun reclamo o contestazione sarà ammesso dopo l'aggiudicazione.

E' onere degli interessati visionare con cura e attenzione i veicoli; Arezzo Casa non assume

alcuna responsabilità per vizi occulti né fornisce alcuna garanzia di alcun tipo.

Qualora l'aggiudicatario non provveda al ritiro del veicolo entro il termine stabilito di 30 giorni, la permanenza ulteriore del mezzo presso la sede di Arezzo Casa non si configura quale contratto di deposito di cui agli articoli 1766 e seguenti c.c. per espressa volontà delle parti di rinunciarvi in perfetta buona fede, e darà luogo al trasporto forzoso presso il più vicino deposito di autoveicoli con spese a carico dell'acquirente.

Prima di procedere al trasporto, Arezzo Casa può assegnare un termine non inferiore a 15 giorni per presentare eventuali giustificazioni. Decorso tale termine, o qualora le giustificazioni adottate non siano ritenute valide, Arezzo Casa procederà ad incamerare la cauzione provvisoria e sarà libera di ripetere la procedura di vendita del veicolo nella stessa forma o in altra ritenuta più idonea, o di rinunciarvi.

L'offerta dovrà essere formulata **al rialzo rispetto al prezzo base d'asta per importi di cento euro o multipli di cento euro**. Non saranno quindi ritenute valide offerte di importo pari o inferiore al prezzo a base d'asta o in rialzo per frazioni diverse da cento euro.

Dovrà essere utilizzato il modello allegato alla presente o altro di scelta del concorrente che riporti tassativamente a pena di esclusione tutte le indicazioni e le dichiarazioni contenute in tale modello.

L'offerta in carta libera dovrà essere espressa in cifre e in lettere, senza correzioni, abrasioni o cancellature; in caso di discordanza prevale l'indicazione in lettere. In caso di mancanza dell'indicazione in lettere, si terrà conto dell'indicazione in cifre purché chiara e definitiva.

Non sono ammesse riserve o condizioni di alcun tipo, eventuali offerte così formulate saranno escluse.

L'offerta è irrevocabile e si intende vincolante, valida ed impegnativa per i partecipanti sino al centottantesimo giorno dalla scadenza del termine per la presentazione, mentre sarà considerata vincolante per Arezzo Casa a partire dal momento della ratifica dell'aggiudicazione da parte del Consiglio di Amministrazione.

L'offerta dovrà essere inserita in busta chiusa, sigillata a mezzo ceralacca o nastro adesivo non riposizionabile e comunque con modalità opportune tali da non consentirne l'apertura senza lasciare tracce evidenti, e dovrà essere confezionata in modo da non lasciar trasparire in alcun modo il contenuto.

Le buste non rispondenti a tali requisiti o delle quali si possa in qualunque modo leggere il contenuto determineranno tassativamente l'esclusione dalla procedura delle relative offerte senza procedere all'apertura.

La busta dovrà essere controfirmata sui lembi di chiusura ed eventualmente timbrata se l'offerente è persona giuridica, e dovrà riportare all'esterno in modo chiaro e ben leggibile le indicazioni circa il concorrente (nome o denominazione dell'offerente, indirizzo, eventuale partita IVA, indirizzo di posta elettronica per eventuali comunicazioni), nonché la dicitura riportata in modo chiaro ed evidente "NON APRIRE: CONTIENE OFFERTA PER AUTOVETTURA MARCA \_\_\_\_\_ MODELLO \_\_\_\_\_ TARGA \_\_\_\_\_ - LOTTO N. \_\_\_\_".

L'offerta potrà essere consegnata a mano in orario di apertura al pubblico presso l'Ufficio Segreteria di Arezzo Casa - Via Margaritone n.6 - 52100 Arezzo, che a richiesta ne rilascerà ricevuta, oppure inviata per raccomandata con avviso di ricevimento allo stesso indirizzo a mezzo del servizio postale o di altro operatore autorizzato. In quest'ultimo caso Arezzo Casa non si assume alcuna responsabilità in caso di mancato rispetto del termine di consegna da parte dell'operatore, che determinerà l'esclusione dell'offerta.

Dopo la scadenza del termine assegnato non saranno accettate altre offerte, neanche se dichiarate integrative o sostitutive di altre offerte già presentate. L'offerta presentata non potrà essere ritirata.

Nelle buste contenenti le offerte dovranno essere contenuti a pena di esclusione:

- 1) offerta, redatta come sopra descritto;
- 2) fotocopia di un documento di identità in corso di validità dell'offerente o del legale rappresentante se non si tratta di persona fisica;

3) cauzione provvisoria, così stabilita:

Lotto n.1: € 350,00;

Lotto n.2: € 280,00;

Lotto n.3: € 1.320,00.

Tale cauzione potrà essere prestata in forma di assegno circolare o assegno di conto corrente non trasferibile intestati ad Arezzo Casa S.p.a., e sarà immediatamente restituita ai partecipanti non aggiudicatari presenti in sede di gara, o trasmessa a mezzo posta raccomandata o ritirata presso la sede di Arezzo Casa previ accordi telefonici.

La cauzione sarà invece trattenuta fino ad avvenuto pagamento del prezzo di acquisto e ritiro del veicolo per gli aggiudicatari.

Alle operazioni di gara provvederà una Commissione nominata dal Presidente di Arezzo Casa.

I lotti saranno aggiudicati al miglior offerente in rialzo, anche in presenza di una sola offerta ritenuta valida.

In caso di uguali migliori offerte, i concorrenti saranno invitati a formulare una ulteriore offerta di rialzo se tutti presenti; in caso contrario si procederà immediatamente all'aggiudicazione mediante sorteggio.

Nel caso in cui l'aggiudicatario non adempia ai propri obblighi Arezzo Casa si riserva la facoltà di procedere allo scorrimento della graduatoria finale aggiudicando i mezzi ai successivi offerenti, fermo restando l'incameramento della cauzione provvisoria del primo classificato o degli altri eventualmente inadempienti.

L'avviso di aggiudicazione sarà pubblicato nel sito internet [www.arezzocasa.net](http://www.arezzocasa.net) e comunicato agli offerenti a mezzo posta elettronica.

La procedura di vendita sarà perfezionata con scrittura privata dopo il pagamento dell'importo di aggiudicazione, restando a carico dell'aggiudicatario ogni compenso od onere anche di natura fiscale previsto in merito.

Le operazioni di gara sono pubbliche, la data di svolgimento sarà comunicata tramite pubblicazione sul sito internet di Arezzo Casa sopra indicato.

Per tutte le controversie sul presente avviso e sugli atti comunque connessi e conseguenti è competente l'autorità giudiziaria ordinaria di Arezzo, restando esclusa ogni competenza arbitrale.

Ai sensi del Regolamento U.E. 679/2016 i dati personali acquisiti saranno trattati per i soli fini e nei limiti indispensabili allo svolgimento della presente procedura, nel rispetto degli obblighi di correttezza, riservatezza, liceità e tutela dei diritti.

La partecipazione alla procedura implica autorizzazione al trattamento dei dati nei limiti sopra descritti.

E' esclusa la partecipazione alla procedura di dipendenti di Arezzo Casa S.p.a.

Tutti i prezzi a base d'asta, in rialzo e quelli di aggiudicazione sono da intendersi IVA di legge inclusa. Dopo la vendita sarà emessa da Arezzo Casa regolare fattura.

Arezzo, 7/10/2019

FIRMATO  
Il Presidente  
Lorenzo Roggi



## OFFERTA

Il sottoscritto \_\_\_\_\_

(eventualmente: quale legale rappresentante di \_\_\_\_\_

n. partita IVA \_\_\_\_\_ n.reg. imprese \_\_\_\_\_)

con residenza/sede in \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_

n. \_\_\_\_\_, telefono \_\_\_\_\_ indirizzo e-mail: \_\_\_\_\_

### **dichiara**

sotto la propria personale responsabilità:

- di voler partecipare in proprio o per conto dell'impresa rappresentata alla procedura per la vendita di autovetture di proprietà di Arezzo Casa di cui all'avviso pubblico ed alla deliberazione del Consiglio di amministrazione della predetta Società n.18 in data 24 settembre 2019;

- di aver letto attentamente e di accettare incondizionatamente e senza riserve tutte le prescrizioni contenute nel predetto avviso e disciplinanti la suddetta procedura;

- di essere consapevole in particolare del fatto che l'eventuale inadempimento successivo all'aggiudicazione circa il pagamento del prezzo ed il ritiro dei mezzi comporterà di diritto l'annullamento dell'aggiudicazione stessa e l'incameramento della cauzione provvisoria da parte di Arezzo Casa;

- di essere altresì consapevole del fatto che i mezzi sono venduti nelle condizioni di fatto e di diritto in cui si trovano e di cui dichiara di avere cognizione, senza obblighi di garanzia alcuna per vizi occulti o di altra natura a carico di Arezzo Casa;

- di autorizzare il trattamento dei dati personali ai sensi del Regolamento U.E. n.679/2016, consapevole che il trattamento avverrà nei limiti di quanto indispensabile per l'espletamento della procedura anche con strumenti manuali ed informatici;

- di offrire in modo irrevocabile per l'autovettura \_\_\_\_\_ targata \_\_\_\_\_ il seguente importo:

euro \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ )  
in cifre in lettere

IVA di legge inclusa.

Arezzo, li \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
firma ed eventuale timbro

### **Allegare:**

- copia di documento di identità personale;

- assegno circolare/di conto corrente non trasferibile per il pagamento della cauzione provvisoria.