

**AREZZO CASA S.P.A.**

\* \* \* \* \*

**PROCEDURA DEL GIORNO 6 DICEMBRE 2019 RELATIVA  
ALL’AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI DI INSTALLAZIONE  
AUTOCLAVE A SERVIZIO DEI FABBRICATI POSTI NEL COMUNE DI  
AREZZO – VIA TORTAIA NN. 7-9-11 E VIA ALFIERI NN. 57-59.**

\* \* \* \* \*

**VERBALE DI AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA**

\* \* \* \* \*

L'anno 2019 (duemiladiciannove), il giorno 6 (sei) del mese di Dicembre in Arezzo alle ore 9,30 nella sede Società AREZZO CASA S.p.a. posta in Arezzo Via Margaritone n. 6, presso la Sala del Consiglio di Amministrazione si è riunita la Commissione di gara composta da:

- CHIANUCCI dott. Paolo Francesco, funzionario di Arezzo Casa, presidente;
- BIONDI dr.ssa Rosanna, dipendente di Arezzo Casa, membro;
- VERDI sig. Andrea, dipendente di Arezzo Casa, membro.

In apertura dei lavori il Presidente della Commissione di gara dà lettura della lettera di invito, dai quali risulta che:

- i lavori sono appaltati a corpo;
- l'importo dell'affidamento è previsto complessivamente in €. 9.505,00= (euro novemilacinquecentocinque/00), oltre IVA di legge;
- la gara si svolge nelle forme dell'affidamento diretto di cui all'art.36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. n.50/2016, come stabilito con delibera del C.d.A. di Arezzo Casa n. 44 del 15 ottobre 2019;
- l'aggiudicazione avviene secondo il criterio del minor prezzo (inferiore a

quello posto a base di gara) determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art.95, comma 4, lettera a), del D. Lgs. n.50/2016, e con aggiudicazione anche quando sia ammessa una sola offerta;

- la lettera di invito prot. n. 16335 del 26.11.2019 è stata inviata alle seguenti n. 5 imprese facenti parte dell'elenco delle imprese che hanno richiesto di essere invitate a procedure ristrette scelte secondo i criteri di rotazione, trasparenza, parità di trattamento e non discriminazione previsti dal D. Lgs. n.50/2016:

1- BFR IDRAULICA SNC di Arezzo – P.IVA 01242110516;

2- IDROSPEED SRL di Pergine Valdarno (AR) – P.IVA 02266310511;

3- IDROTERMO SRL di Arezzo – P.IVA 01159160512;

4- ITM IMPIANTI SRL di Anghiari (AR) – P.IVA 02270880517;

5- TERMOIDRAULICA SAVINESE di Monte S.Savino (AR) – P.IVA 02020800518;

- le offerte dovevano pervenire entro e non oltre le ore 13:00 del giorno 5/12/2019 esclusivamente tramite servizio postale, corriere autorizzato o consegna a mano;

- la ditta ITM IMPIANTI SRL di Anghiari (AR) ha comunicato la non partecipazione a causa dell'impossibilità di rispettare le tempistiche richieste;

- la commissione decide la non ammissione alla procedura dell'offerta della ditta BFR IDRAULICA SNC di Arezzo in quanto pervenuta oltre il termine previsto nella lettera di invito e secondo modalità non consentite dalla stessa lettera;

- delle 5 imprese invitate hanno quindi rimesso offerta in tempo utile e

conformemente alle prescrizioni contenute nella lettera di invito le sottoelencate ditte con i rispettivi ribassi percentuali:

1. IDROSPEED SRL di Pergine Valdarno (AR) – 33,00%;
2. IDROTERMO SRL di Arezzo – 13,40%.

In base alle operazioni sopra descritte, si aggiudica provvisoriamente l'affidamento alla Impresa IDROSPEED SRL di Pergine Valdarno (AR) – Via Cavi n. 21/2, con l'offerta pari al 33,00% (trentatre per cento) di ribasso sull'importo a base di gara .

Constatata la regolarità della gara e della procedura seguita per l'aggiudicazione, il Presidente della Commissione, dato atto che tale procedura è conforme alle disposizioni di legge, conferma che l'appalto resta aggiudicato salvo le riserve di cui appresso all'Impresa IDROSPEED SRL di Pergine Valdarno (AR), per l'importo di € 6.368,35 (euro seimilatrecentosessantotto/35). Ricorda inoltre che l'aggiudicazione, mentre è impegnativa per l'Impresa, per Arezzo Casa S.p.a. è subordinata alle verifiche previste dalla legge.

Le operazioni di gara si sono concluse definitivamente alle ore 10,00.

Le spese del presente atto sono a carico della Società appaltante a favore della quale vigono le agevolazioni fiscali disposte dall'art. 30 del DPR 29.09.1973 n. 601. Redatto il presente atto su tre facciate, letto e confermato, viene in calce sottoscritto dal Presidente e dagli altri membri della Commissione.

F.to

Paolo Francesco Chianucci

Rosanna Biondi

Andrea Verdi