

AREZZO CASA S.P.A.

* * * * *

**PROCEDURA DEL GIORNO 22 NOVEMBRE 2019 RELATIVA
ALL'AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE
STRAORDINARIA DELLE COPERTURE DELL'EDIFICIO DI
AREZZO - VIA DARWIN N. 9.**

* * * * *

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA

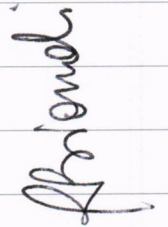
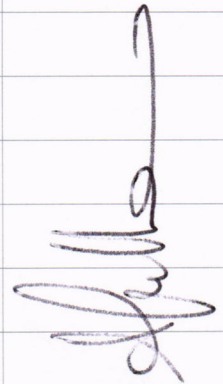
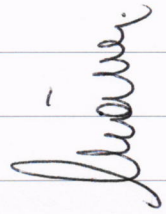
* * * * *

L'anno 2019 (duemiladiciannove), il giorno 22 (ventidue) del mese di
Novembre in Arezzo alle ore 9,30 nella sede Società AREZZO CASA S.p.a.
posta in Arezzo Via Margaritone n. 6, presso la Sala del Consiglio di
Amministrazione si è riunita la Commissione di gara composta da:

- CHIANUCCI dott. Paolo Francesco, funzionario di Arezzo Casa,
presidente;
- BIONDI dr.ssa Rosanna, dipendente di Arezzo Casa, membro;
- FRULLANO arch. Daniela, funzionario di Arezzo Casa, membro.

In apertura dei lavori il Presidente della Commissione di gara dà lettura
della lettera di invito, dai quali risulta che:

- i lavori sono appaltati a corpo;
- l'importo dell'affidamento è previsto complessivamente in €. 24.633,30=
(euro ventiquattromilaseicentotrentatre/30), oltre oneri per la sicurezza, non
soggetti a ribasso, pari ad € 2.658,04= (euro duemilaseicentocinquantotto/04),
somme tutte oltre IVA di legge;
- la gara si svolge nelle forme dell'affidamento diretto di cui all'art.36,



comma 2, lettera a), del D.Lgs. n.50/2016, come stabilito con delibera del C.d.A. di Arezzo Casa n. 12 del 10 settembre 2019;

- l'aggiudicazione avviene secondo il criterio del minor prezzo (inferiore a quello posto a base di gara) determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art.95, comma 4, lettera a), del D. Lgs. n.50/2016, e con aggiudicazione anche quando sia ammessa una sola offerta;

- l'elenco delle imprese da invitare alla procedura è stato desunto, secondo criteri di rotazione degli inviti, dall'elenco degli operatori in possesso dell'iscrizione all'Albo Nazionale dei Gestori Ambientali presso il Ministero dell'Ambiente;

- la lettera di invito prot. n. 15386 del 5 novembre 2019 è stata inviata alle seguenti imprese:

1. La Due BC Srl - Città di Castello (PG) – P.IVA 01198310540;
2. SIA Coperture Srl - Città di Castello (PG) – P.IVA 02665650541;
3. Bruschi Srl - Cortona (AR) – P.IVA 01743950519;
4. Artecology Srl - Monte San Savino (AR) – P.IVA 02187420514;
5. Giglio Servizi Ambientali e Bonifiche Srl – Firenze – P.IVA 02066700978;
6. SAFRAM Costruzioni srl –Bastia Umbra (PG)–P.IVA 03134930548;

- alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte risulta pervenuta n.1 offerta da parte del seguente operatore economico:

1) SIA Coperture Srl - Città di Castello (PG);

La Commissione procede quindi ad esaminare la busta pervenuta riscontrandone la conformità alle prescrizioni contenute nella lettera di invito.

Levanti

Albani

Prandi

Si procede quindi all'apertura dell'offerta economica :

- SIA Coperture Srl - 18,850%;

In base alle risultanze sopra dette, si aggiudicano provvisoriamente i lavori all'Impresa SIA Coperture Srl con sede in Città di Castello (PG) - località Cerbara - Via Elio Vittorini, con il ribasso percentuale del 18,850% (diciotto e ottocentocinquanta per ogni cento).

Constatata la regolarità della gara e della procedura seguita per l'aggiudicazione, il Presidente della Commissione, dato atto che tale procedura è conforme alle disposizioni di legge, conferma che l'appalto resta aggiudicato salvo le riserve di cui appresso all'impresa SIA Coperture Srl con sede in Città di Castello (PG) - località Cerbara - Via Elio Vittorini, con il ribasso percentuale del 18,850% (diciotto virgola ottocentocinquanta per ogni cento). Ricorda inoltre che l'aggiudicazione, mentre è da subito impegnativa per l'Impresa, per Arezzo Casa S.p.a. è subordinata all'approvazione e ratifica degli organi competenti.

Le operazioni di gara si sono concluse definitivamente alle ore 10,00. Le spese del presente atto sono a carico della Società appaltante a favore della quale vigono le agevolazioni fiscali disposte dall'art. 30 del DPR 29.09.1973 n. 601. Redatto il presente atto su quattro facciate e porzione della quinta, letto e confermato, viene in calce sottoscritto dal Presidente e dagli altri membri della Commissione di gara.

Paolo Francesco Lisini
Luigi Fulle
Giovanni Prondini