

DETERMINAZIONE DEL PRESIDENTE

N. 3965

OGGETTO: LAVORI DI RIPRISTINO N.3 ALLOGGI IN AREZZO - VIA FUNGHINI N. 7 (ALLOGGI 527 0130-0134-0136 - EX BRACALENTI EX MISURI EX FIORAVANTI). APPROVAZIONE ESECUZIONE E AUTORIZZAZIONE AFFIDAMENTO.

Il Presidente

- Visti gli articoli 20, 21 e 22 dello Statuto Sociale;
- Vista la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n.17 del 24.9.2019 con cui si delegano temporaneamente al Presidente una serie di funzioni necessarie a garantire il buon andamento dell'attività aziendale;
- Considerato che da tempo si sono resi disponibili tre alloggi nel comune di Arezzo - Via Funghini n.7 interni 30,34 e 36 (ex Bracalenti, Misuri e Fioravanti), e che il Comune ne sollecita la consegna in quanto i nuovi assegnatari sono già stati individuati;
- Vista la relazione degli uffici dell'Area Tecnica di Arezzo Casa in data 24/12/2019, con cui si attesta che negli alloggi in oggetto necessitano modesti lavori di ripristino sia edile che impiantistico;
- Visti i computi metrici estimativi elaborati dall'ing. Gabbrielli dell'ufficio tecnico della Società che stimano l'importo totale necessario al ripristino di tutti gli alloggi individuati in € 8.971,44 oltre IVA;
- Dato atto che il Direttore Area Contabilità ha apposto il visto che attesta l'esistenza della copertura della spesa con imputazione nei fondi propri del bilancio di Arezzo Casa;
- Visto l'art. 36, comma 2 lett. a), del D. Lgs. n.50/2016 che consente l'affidamento diretto dei lavori fino a 40.000 euro a cura del Responsabile del Procedimento;
- Visto il regolamento per l'affidamento in economia di lavori servizi e forniture approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n.14 del 23.5.2018 e integrato dalla successiva delibera n.2 del 01.02.2019;

D E T E R M I N A

- di approvare l'esecuzione dei lavori di ripristino degli alloggi in oggetto per un ammontare complessivo massimo di € 8.971,44 oltre IVA di legge pari a € 897,14;
- di autorizzare l'affidamento diretto dei lavori da parte del r.u.p. previa richiesta di almeno tre preventivi a ditte facenti parte dell'elenco delle imprese che hanno richiesto di essere invitate a procedure ristrette scelte secondo i criteri di rotazione, trasparenza, parità di trattamento e non discriminazione previsti dal D. Lgs. n.50/2016;
- di imputare la spesa nello stanziamento di bilancio 2018 Legge 560/93.

Arezzo, 7/01/2020

Il Presidente
Lorenzo Roggi