

DETERMINAZIONE DEL PRESIDENTE

N. 3966

OGGETTO: LAVORI DI RIPRISTINO N.1 ALLOGGIO IN TERRANUOVA BRACCIOLINI - VIA PUCCINI N.7 (ALLOGGIO 460 0204 - EX PASQUINI CLAUDIO). APPROVAZIONE ESECUZIONE E AUTORIZZAZIONE AFFIDAMENTO.

Il Presidente

- Visti gli articoli 20, 21 e 22 dello Statuto Sociale;
- Vista la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n.17 del 24.9.2019 con cui si delegano temporaneamente al Presidente una serie di funzioni necessarie a garantire il buon andamento dell'attività aziendale;
- Considerato che da tempo si è reso disponibile un alloggio nel comune di Terranuova Bracciolini - Via Puccini n.7 (ex Pasquini Caludio), e che il Comune ne sollecita la consegna in quanto il nuovo assegnatario è già stato individuato;
- Visto il verbale del Consiglio di amministrazione tenutosi in data 15 ottobre 2019 nel corso del quale il Presidente è stato autorizzato a far partire gli interventi di ripristino degli alloggi sfitti per i quali sia individuata la necessaria copertura economica;
- Vista la relazione degli uffici dell'Area Tecnica di Arezzo Casa in data 03/12/2019, con cui si attesta che nell'alloggio in oggetto necessitano lavori di ripristino tra cui il controllo e la revisione dell'impianto elettrico, revisione e verniciatura degli infissi, controllo e revisione delle rubinetterie e scarichi, sgombero di suppellettili e mobilia e tinteggiatura completa;
- Visto il computo metrico estimativo elaborato dal geom. Lunghini dell'ufficio tecnico della Società che stima l'importo totale necessario al ripristino in € 3.370,00 oltre IVA;
- Dato atto che il Direttore Area Contabilità ha apposto il visto che attesta l'esistenza della copertura della spesa con imputazione nello stanziamento L.560/93 del bilancio 2018;
- Visto l'art. 36, comma 2 lett. a), del D. Lgs. n.50/2016 che consente l'affidamento diretto dei lavori fino a 150.000 euro a cura del Responsabile del Procedimento;
- Visto il regolamento per l'affidamento in economia di lavori servizi e forniture approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n.14 del 23.5.2018 e integrato dalla successiva delibera n.2 del 01.02.2019;

D E T E R M I N A

- di approvare l'esecuzione dei lavori di ripristino dell'alloggio in oggetto per un ammontare complessivo massimo di € 3.370,00 oltre IVA di legge pari a € 337,00;
- di autorizzare l'affidamento diretto dei lavori da parte del r.u.p. previa richiesta di almeno tre preventivi a ditte facenti parte dell'elenco delle imprese che hanno richiesto di essere invitate a procedure ristrette scelte secondo i criteri di rotazione, trasparenza, parità di trattamento e non discriminazione previsti dal D. Lgs. n.50/2016;
- di imputare la spesa nello stanziamento di bilancio 2018 L.560/93.

Arezzo, 7/01/2020

Il Presidente
Lorenzo Roggi