

**AREZZO CASA S.p.a.**  
**\* \* \***  
**ESTRATTO DAL VERBALE DELLA SEDUTA**  
**DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**  
**DEL 23 GENNAIO 2020**

**DELIBERAZIONE N. 3**

**OGGETTO: LAVORI DI RIPRISTINO N.1 ALLOGGIO IN MONTEVARCHI - VIA PIAVE N.142 (ALLOGGIO 376 0107 - EX ZARZYCKA LUCYNA). APPROVAZIONE ESECUZIONE E AUTORIZZAZIONE AFFIDAMENTO.**

L'anno 2020 (duemilaventi), il giorno 23 (ventitre) del mese di gennaio in Arezzo alle ore 18,00 nella sede della società Arezzo Casa S.p.a. posta in Arezzo Via Margaritone n. 6, previa convocazione diramata in conformità a quanto previsto dalla Legge e dallo Statuto sociale, si è riunito il Consiglio di Amministrazione della Società Arezzo Casa S.p.a.

Sono presenti i signori:

- ROGGI sig. Lorenzo, Presidente del Consiglio di Amministrazione;
- TRICOMI prof. Francesco, Vice Presidente.
- FIANI per.ind. Filippo, Consigliere;
- GORETTI geom. Claudia, Consigliere;
- SANTI avv. Barbara, Consigliere;

Sono inoltre presenti i sigg.ri SALVADORI dr. Fabio, Presidente del Collegio dei Revisori, CIOFINI dr. Andrea, Sindaco Effettivo.

E' assente TANGANELLI dr.ssa Letizia, Sindaco Effettivo.

Assistono alla seduta il dr. RAFFAELLI Fabrizio, Direttore Generale della Società, il dott. CARLONI rag. Vittorino sindaco revisore della Società e BIONDI dr.ssa Rosanna, addetta all'Ufficio di Segreteria.

Il Presidente, constatata la validità della seduta per la presenza del numero legale di Consiglieri, apre la trattazione del seguente Ordine del Giorno:

O M I S S I S

**4) varie ed eventuali: a) lavori di ripristino n.1 alloggio in Montevarchi - via Piave n.142 (alloggio 376 0107 - ex Zarzycka Lucyna). approvazione esecuzione e autorizzazione affidamento.**

O M I S S I S

Il Consiglio

- Considerato che a fine ottobre si è reso disponibile un alloggio nel comune di Montevarchi - Via Piave n.142 (ex Zarzycka Lucyna), e che il Comune ne sollecita la consegna avendo l'esigenza di eseguire un'assegnazione per emergenza abitativa;

- Vista la relazione degli uffici dell'Area Tecnica di Arezzo Casa in data 22/01/2020, con cui si attesta che nell'alloggio in oggetto necessitano lavori volti ad evitare pericoli per l'incolumità delle persone;

- Visto il computo metrico estimativo elaborato dal geom. Lunghini dell'ufficio tecnico della Società che stima l'importo totale necessario al ripristino in € 4.089,95 oltre IVA;

- Dato atto che il Direttore Area Contabilità ha apposto il visto che attesta l'esistenza della copertura della spesa con imputazione nel fondo disponibile ai sensi del D.D. Regione Toscana 21606 del 20/12/2019;

- Visto l'art. 36, comma 2 lett. a), del D. Lgs. n.50/2016 che consente l'affidamento diretto dei lavori fino a 150.000 euro a cura del Responsabile del Procedimento;

- Visto il regolamento per l'affidamento in economia di lavori servizi e forniture approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n.14 del 23.5.2018 e integrato dalla successiva delibera n.2 del 01.02.2019;

all'unanimità dei voti dei presenti espressi in forma palese

D E L I B E R A

- di approvare l'esecuzione urgente dei lavori di ripristino dell'alloggio in oggetto per un ammontare complessivo massimo di € 4.089,95 oltre IVA di legge;

- di autorizzare l'affidamento diretto dei lavori da parte del r.u.p. previa richiesta di almeno tre preventivi a ditte facenti parte dell'elenco delle imprese che hanno richiesto di essere invitate a procedure ristrette scelte secondo i criteri di rotazione, trasparenza, parità di trattamento e non discriminazione previsti dal D. Lgs. n.50/2016;

- di imputare la spesa nel fondo disponibile ai sensi del D.D. Regione Toscana 21606 del 20/12/2019.

O M I S S I S

Il Presidente  
Lorenzo Roggi

Il Segretario  
Rosanna Biondi