



Spett. Imprese di cui all'elenco
LORO SEDI

prot. n. 2204 del 19.2.2020

OGGETTO: Lavori di ripristino un alloggio di edilizia residenziale pubblica in Pratovecchio Stia
loc. Stia – Via Caduti di Montelungo n. 63 (Ex Moukdi Abdelilah).

Richiesta offerta economica

* * * *

Questa Società deve ripristinare l'alloggio in oggetto, recentemente rilasciato dal precedente inquilino, per consegnarlo ad un nuovo assegnatario.

Si richiede pertanto la Vostra migliore offerta a corpo per l'esecuzione delle opere necessarie al ripristino, descritte in dettaglio negli elaborati allegati alla presente.

L'offerta dovrà pervenire presso la sede di questa Società posta in Arezzo – Via Margaritone n.6, **entro e non oltre le ore 13:00 di mercoledì 26 Febbraio 2020** in busta idoneamente sigillata tramite raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, ovvero mediante consegna a mano all'ufficio protocollo della stazione appaltante che su richiesta ne rilascerà apposita ricevuta, con riportata la seguente dicitura: "NON APRIRE – OFFERTA PER LAVORI DI RIPRISTINO ALLOGGIO IN PRATOVECCHIO STIA – VIA CADUTI DI MONTELUONGO 63".

L'aggiudicazione provvisoria sarà effettuata in favore della ditta che avrà presentato l'offerta di maggiore ribasso percentuale sull'importo a base d'asta pari a € 7.269,23.

L'apertura delle buste avverrà in seduta pubblica il giorno giovedì 27 Febbraio 2020 alle ore 9,30.

In caso di migliori offerte riportanti lo stesso ribasso, si procederà immediatamente a sorteggio. In caso di discordanza tra gli importi indicati in cifra e lettere, prevale quello espresso in lettere.

L'aggiudicazione provvisoria disposta in sede di gara sarà immediatamente vincolante per l'impresa, mentre per Arezzo Casa resterà sottoposta alla condizione sospensiva dell'esito positivo delle verifiche di legge

L'importo di aggiudicazione sarà da intendersi a corpo, fisso ed invariabile, esclusa ogni forma di revisione o aggiornamento.

Stante la necessità di consegnare prima possibile l'alloggio alla famiglia nuova assegnataria, Arezzo Casa procederà alla consegna dei lavori in via di urgenza, l'impresa affidataria dovrà comunque ultimare le opere entro 30 giorni dalla consegna dei lavori.

Il pagamento avverrà in unica soluzione a lavori ultimati, entro 30 giorni dal ricevimento della fattura la cui emissione sarà autorizzata dal Direttore dei Lavori a collaudo effettuato e comunque entro 30 giorni dall'effettiva ultimazione delle opere.

L'appartamento è sprovvisto di allacciamento all'energia elettrica e all'acquedotto, sarà quindi cura dell'Impresa provvedere a, proprie spese, alla fornitura idrica e elettrica tramite generatori e provviste di acqua o altre soluzioni ritenute più idonee.

Si precisa fin da adesso che nel caso di mancato rispetto del termine stabilito per l'ultimazione dei lavori, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo verrà applicata una penale da un minimo dell'uno per mille fino ad un massimo del 10% dell'importo contrattuale.

Per la corretta formulazione dell'offerta, l'impresa potrà chiedere informazioni e chiarimenti rivolgendosi al tecnico di questa Società (Geom. Marco Lunghini 0575/399336 cell. 334 6199367 m.lunghini@arezzocasa.net).

Distinti saluti.

Il Presidente
F.to Lorenzo Roggi

Allegati: Modello offerta;
Computo metrico e Elenco prezzi;
Documentazione fotografica e planimetria.

