AREZZO CASA S.P.A.

* * * * *

PROCEDURA DEL GIORNO 18 MARZO 2020 RELATIVA ALL'AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE COPERTURE DELL'EDIFICIO DI AREZZO - VIA DARWIN N. 9.

* * * *

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA

* * * *

L'anno 2020 (duemilaventi), il giorno 18 (diciotto) del mese di Marzo in Arezzo alle ore 9,30 nella sede Società AREZZO CASA S.p.a. posta in Arezzo Via Margaritone n. 6, presso la Sala del Consiglio di Amministrazione si è riunita la Commissione di gara composta da:

- CAMAIANI rag. Patrizia, funzionario di Arezzo Casa, presidente;
- LUNGHINI geom. Marco, dipendente di Arezzo Casa, membro;
- VERDI Andrea, dipendente di Arezzo Casa, membro.

In apertura dei lavori il Presidente della Commissione di gara dà lettura della lettera di invito, dai quali risulta che:

- i lavori sono appaltati a corpo;
- l'importo dell'affidamento è previsto complessivamente in €. 24.633,30= (euro ventiquattromilaseicentotrentatre/30), oltre oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso, pari ad € 2.658,04= (euro duemilaseicentocinquantottoo/04), somme tutte oltre IVA di legge;
- la gara si svolge nelle forme dell'affidamento diretto di cui all'art.36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. n.50/2016, come stabilito con delibera del

C.d.A. di Arezzo Casa n. 12 del 10 settembre 2019 e dalla successiva delibera del C.d.A. n. 1 del 23 gennaio 2020;

- l'aggiudicazione avviene secondo il criterio del minor prezzo (inferiore a quello posto a base di gara) determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art.95, comma 4, lettera a), del D. Lgs. n.50/2016, e con aggiudicazione anche quando sia ammessa una sola offerta;
- l'elenco delle imprese da invitare alla procedura è stato desunto, secondo criteri di rotazione degli inviti, dall'elenco degli operatori in possesso dell'iscrizione all'Albo Nazionale dei Gestori Ambientali presso il Ministero dell'Ambiente;
- la lettera di invito prot. n. 2958 del 6 marzo 2020 è stata inviata alle seguenti imprese:

1. EWB srl di Montelupo Fiorentino (FI) – P.IVA 06330610483;
2. La Mer snc di Montepulciano (SI) – P.IVA ;
3. PROGECO srl di Bastia Umbra (PG) – P.IVA ;
4. BIEMME Ambiente srls di Cortona (AR) – P.IVA 02271130516;

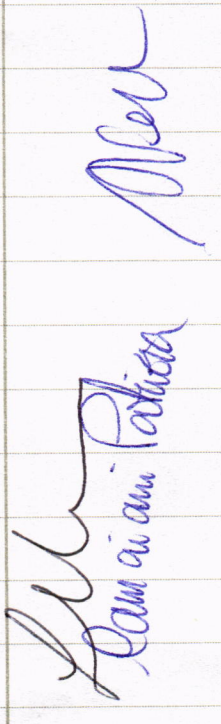
- alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte risultano pervenute n.2 buste da parte delle seguenti ditte:

1. EWB srl di Montelupo Fiorentino (FI) ;
2. BIEMME Ambiente srls di Cortona (AR) .

La Commissione procede quindi ad esaminare le buste pervenute riscontrandone la conformità alle prescrizioni contenute nella lettera di invito.

Si procede quindi alla loro apertura:

1. EWB srl di Montelupo Fiorentino (FI) – 25,723%



2. BIEMME Ambiente srls di Cortona (AR) – 10,000%;

In base alle risultanze sopra dette, si aggiudicano provvisoriamente i lavori all'Impresa EWB srl con sede in Montelupo Fiorentino (FI) – lVia dell'Artigianato n. 23, con il ribasso percentuale del 25,723% (venticinque virgola settecentoventitre per ogni cento).

Constatata la regolarità della gara e della procedura seguita per l'aggiudicazione, il Presidente della Commissione, dato atto che tale procedura è conforme alle disposizioni di legge, conferma che l'appalto resta aggiudicato salvo le riserve di cui appresso all'impresa EWB srl di Montelupo Fiorentino (FI) – Via dell'Artigianato n. 23, con il ribasso percentuale del 25,723% (venticinque virgola settecentoventitre per ogni cento). Ricorda inoltre che l'aggiudicazione, mentre è da subito impegnativa per l'Impresa, per Arezzo Casa S.p.a. è subordinata all'approvazione e ratifica degli organi competenti.

Le operazioni di gara si sono concluse definitivamente alle ore 10,00. Le spese del presente atto sono a carico della Società appaltante a favore della quale vigono le agevolazioni fiscali disposte dall'art. 30 del DPR 29.09.1973 n. 601.

Redatto il presente atto su tre facciate, letto e confermato, viene in calce sottoscritto dal Presidente e dagli altri membri della Commissione di gara.

Firmato

Patrizia CAMAIANI

Marco LUNGHINI

Andrea VERDI