

AREZZO CASA S.P.A.

* * * * *

PROCEDURA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIPRISTINO DELL'ALLOGGIO IN AREZZO - VIA BENVENUTI N.6 (EX ASSEGNATARIO ALBIANI – GR. 24C 0111).

* * * *

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA

L'anno 2020 (duemilaventi), il giorno 22 (ventidue) del mese di maggio, alle ore 10,00 nella sede della Società Arezzo Casa S.p.a. posta in Arezzo - Via Margaritone n. 6, si é riunita la Commissione di gara composta da:

- RAFFAELLI dr. Fabrizio, Direttore Generale di Arezzo Casa S.p.a.,
Presidente;
- BIONDI dr.ssa Rosanna, dipendente di Arezzo Casa S.p.a., membro;
- VERDI sig. Andrea, dipendente di Arezzo Casa S.p.a., membro.

In apertura dei lavori il Presidente della Commissione di gara dà lettura degli atti della procedura dai quali risulta che:

- l'importo dell'appalto è previsto in €. 29.401,36= (Euro ventinovemilaquattrocentouno/36) al netto dell'IVA, oltre € 400,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- la gara si svolge nelle forme della procedura prevista dall'art. 36, comma 2, lettera a, del D. Lgs. n. 50/2016 che consente l'affidamento diretto dei lavori fino a 150.000 euro a cura del Responsabile del Procedimento, come previsto dal regolamento per l'affidamento in economia di lavori e forniture di beni e servizi approvato con delibere del C.d.A. n. 14/2018 e n. 2/2019;

- la lettera di invito prot. n. 4582 del 27.4.2020 è stata inviata alle seguenti n. 5 imprese:

1- S.E.AR. srl di Arezzo – P.IVA 01663980512;

2- TOZZI NUOVA EDILIZIA srl di Marciano della Chiana (AR) – P.IVA 02159840517;

3- SANI MARCELLO srl di Arezzo – P.IVA 01638570513;

4- IL CASTELLO di Poppi (AR) – P.IVA 01314380518;

5- F.lli BENELLI snc di Subbiano (AR) – P.IVA 00252510516;

- le offerte dovevano pervenire entro e non oltre le ore 13:00 del giorno 21/5/2020 esclusivamente tramite servizio postale, corriere autorizzato o consegna a mano;

- delle cinque imprese invitate tre hanno rimesso offerta in tempo utile.

Dopo aver esaminato l'integrità delle buste si procede alla loro apertura:

1- S.E.AR. Srl – 12,75%;

2- SANI MARCELLO srl – 19,21%;

3- TOZZI NUOVA EDILIZIA srl – 6,00%.

In base alle operazioni sopra descritte, si aggiudica provvisoriamente l'appalto alla Impresa SANI MARCELLO srl di Arezzo – Via IV Novembre n. 1, con l'offerta pari al 19,21% di ribasso sull'importo a base di gara.

Constatata la regolarità della gara e della procedura seguita per l'aggiudicazione, il Presidente della Commissione, dato atto che tale procedura è conforme alle disposizioni di legge, conferma che l'appalto resta aggiudicato salvo le riserve di cui appresso all'Impresa SANI MARCELLO srl di Arezzo con il ribasso del 19,21%. Ricorda inoltre che

l'aggiudicazione, mentre è impegnativa per l'Impresa, per Arezzo Casa S.p.a. è subordinata alle verifiche previste dalla legge.

Le operazioni di gara si sono concluse definitivamente alle ore 10,30.

Le spese del presente atto sono a carico della Società appaltante a favore della quale vigono le agevolazioni fiscali disposte dall'art. 30 del DPR 29.09.1973 n. 601. Redatto il presente atto su due facciate e porzione della terza, letto e confermato, viene in calce sottoscritto dal Presidente e dagli altri membri della Commissione.

F.to

Fabrizio RAFFAELLI

Rosanna BIONDI

Andrea VERDI