



DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 239

OGGETTO: INCARICO PER LA REDAZIONE A.P.E. E TABELLE MILLESIMALI DI RISCALDAMENTO - EDIFICIO NUOVA COSTRUZIONE PER N. 24 ALLOGGI IN AREZZO MONTEVARCHI LOC. LEVANELLA.

Il Direttore Generale

- Visto l'articolo 20 dello Statuto Sociale;
- Viste le deliberazioni del Consiglio di Amministrazione n. 48 del 23.12.2019 relativa alla nomina del Direttore Generale e n.2 del 23.01.2020 con cui si delegano allo stesso una serie di funzioni necessarie a garantire il buon andamento dell'attività aziendale;
- Considerato che l'intervento di nuova costruzione per n. 24 alloggi in Montevarchi loc. Levanella è ormai concluso e si rende pertanto opportuno procedere alla redazione dell'attestato di prestazione energetica (APE) come disposto dalla normativa in materia;
- Preso atto che, stanti gli attuali impegni lavorativi già in essere per il personale dipendente di questa Società, si rende necessario affidare ad un professionista esterno il suddetto incarico;
- Visti i preventivi richiesti in data 3/12/2020 dagli uffici della Società a tre professionisti e valutata l'offerta pari a € 6.720,00 oltre IVA e ogni altro onere di legge, presentata dall'arch. Chiara CASAZZA di Firenze, come la più conveniente in termini economici;
- Acquisito il visto del Direttore dell'Area Contabilità che attesta l'esistenza della copertura della spesa con imputazione nel finanziamento dell'intervento;
- Considerato che l'importo delle prestazioni da svolgere rientra ampiamente nel limite di 40.000 euro previsto dall'art. 36, comma 2 lett. a), del D. Lgs. n.50/2016 che consente l'affidamento diretto a cura del Responsabile del Procedimento;

D E T E R M I N A

- di approvare l'incarico per la redazione dell'attestato di prestazione energetica (APE) in relazione all'edificio in oggetto per l'importo di € 6.720,00 oltre oneri previdenziali e IVA di legge all'arch. Chiara CASAZZA residente a Firenze Viale Talenti n. 23, C.F. CSZCHR87E43G713D, P.IVA 06354870484, riservandosi di farlo ratificare al Consiglio di Amministrazione, previo esito positivo delle verifiche di legge;
- di imputare la spesa sul finanziamento dell'intervento.

Arezzo, 16/12/2020

Il Direttore Generale
Dr. Fabrizio Raffaelli