

Arezzo, lì - 3 DIC. 2020

Arezzo Casa S.p.A.

AOO: AOO

Class: AFFGEN

Pr: (P) 2020/0014212 del 03/12/20



Ai Professionisti invitati
Loro Sedi

Oggetto: LAVORI DI NUOVA COSTRUZIONE PER N. 24 ALLOGGI DISPOSTI SU 4 BLOCCHI IN MONTEVARCHI, LOC LEVANELLA ZONA CIMITERO.

Richiesta preventivo onorari professionali redazione A.P.E e tabelle millesimali di riscaldamento.

Con riferimento all'intervento edilizio in oggetto, realizzato da Arezzo Casa S.p.a., relativo ai lavori di nuova costruzione di quattro blocchi per complessivi ventiquattro alloggi sito in Comune di Montevarchi - loc. Levarella, con la presente siamo a richiedere la Sua migliore offerta per:

Onorari professionali per la redazione delle Attestazioni di Prestazione Energetica dei menzionati 24 alloggi ai sensi del DLgs 192/05, in conformità alla direttiva 2010/31/UE, delle relative tabelle millesimali di riscaldamento.

Il complesso è costituito da 4 blocchi indipendenti con 6 appartamenti distribuiti su tre piani ciascuno e serviti da 4 centrali termiche ubicate al piano terra di ogni blocco. Le caldaie sono alimentate a gas metano e le utenze condominiali sono già attive.

Si inviano in allegato le piante degli appartamenti per una migliore comprensione dell'intervento

Le offerte dovranno pervenire presso la sede di questa Società posta in Arezzo - Via Margaritone n.6, **entro e non oltre le ore 13:00 del giorno 14/12/2020**, in busta chiusa e sigillata su cui riportare l'indicazione del mittente e la scritta ben visibile:

"NON APRIRE - OFFERTA PER INCARICO DI REDAZIONE APE E TABELLE MILLESIMALI DI RISCLDAMENTO 24 ALLOGGI MONTEVARCHI LEVANELLA ".

La consegna potrà avvenire esclusivamente a mezzo del servizio postale o a mezzo corriere autorizzato. Arezzo Casa non si assume responsabilità circa il rispetto del termine di consegna sopraindicato che é a tutti gli effetti tassativo e la cui violazione comporta la non ammissione dell'offerta alla procedura.

L'apertura delle offerte pervenute in tempo utile avverrà il giorno **15/12/2020** presso questa sede a partire dalla ore 10:00.

L'offerta dovrà essere presentata sul modello allegato o su altro riportante le stesse indicazioni che dovrà essere compilato e

sottoscritto e corredato da copia di un documento di identità del sottoscrittore.

L'aggiudicazione provvisoria sarà effettuata in favore del professionista che avrà presentato l'offerta più bassa tra quelle ammesse.

In caso di migliori offerte di uguale importo, si procederà immediatamente a sorteggio.

Si procederà all'aggiudicazione provvisoria anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

Il miglior prezzo, in favore del quale sarà disposta l'aggiudicazione della prestazione, sarà da intendersi a corpo, fisso ed invariabile, esclusa ogni forma di revisione o aggiornamento.

L'offerta è impegnativa per il professionista ma per Arezzo Casa è soggetta all'approvazione dei competenti organi.

Per eventuali chiarimenti contattare questa Società - Area Tecnica - Ing. Claudia Gabrielli (tel. 0575/399345, e-mail: c.gabrielli@arezzocasa.net).

Distinti saluti.

Il Direttore Generale di Arezzo Casa S.p.a.
f.to Dott. Fabrizio Raffaelli