

**AREZZO CASA S.P.A.**

\* \* \* \* \*

**PROCEDURA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI  
RIPRISTINO DI N. 3 ALLOGGI IN AREZZO VIA MEATTINI N.3 E  
VIA MORI N. 6.**

\* \* \* \* \*

**VERBALE DI AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA**

L'anno 2020 (duemilaventi), il giorno 22 (ventidue) del mese di Maggio, alle ore 11,00 nella sede della Società Arezzo Casa S.p.a. posta in Arezzo - Via Margaritone n. 6, si é riunita la Commissione di gara composta da:

- RAFFAELLI Dr. Fabrizio, Direttore Generale di Arezzo Casa S.p.A.,  
Presidente
- BIONDI dr. Rosanna, dipendente di Arezzo Casa S.p.A., membro;
- VERDI Sig. Andrea, dipendente di Arezzo Casa S.p.a., membro.

In apertura dei lavori il Presidente della Commissione di gara dà lettura degli atti della procedura dai quali risulta che:

- l'importo dell'appalto è previsto complessivamente in €12.239,00= (Euro dodicimiladuecento/39) al netto dell'IVA;
- la gara si svolge nelle forme della procedura prevista dall'art. 36, comma 2, lettera a, del D. Lgs. n. 50/2016 che consente l'affidamento diretto dei lavori fino a 150.000 euro a cura del Responsabile del Procedimento, come previsto dal regolamento per l'affidamento in economia di lavori e forniture di beni e servizi approvato con delibere del C.d.A. n. 14/2018 e n. 2/2019;
- la lettera di invito prot. n. 4301 del 20/04/2020 è stata inviata alle

*Raffaelli*  
*AV*  
*Fabrizio*

seguenti n. 3 imprese:

1- V.R.F. Costruzioni di Arezzo - P.IVA 01749520514; ;

2 –Stella Immobiliare S.A.S. di Arezzo (AR) – P.IVA 02099170512;

3 – Impresa Memonti Maurizio di Arezzo P.IVA 01060070511;

- le offerte dovevano pervenire entro e non oltre le ore 13:00 del giorno 21/05/2020 esclusivamente tramite servizio postale, corriere autorizzato o consegna a mano;

- delle tre ditte inviate , una ha rimesso offerta in tempo utile:

1- Impresa Memonti Maurizio - 13,00%;

In base alle operazioni sopra descritte, si aggiudica provvisoriamente l'appalto alla Impresa Memonti Maurizio di Arezzo Via Ca' del Lanino , con l'offerta pari al 13% di ribasso sull'importo a base di gara .

Constatata la regolarità della gara e della procedura seguita per l'aggiudicazione, il Presidente della Commissione, dato atto che tale procedura è conforme alle disposizioni di legge, conferma che l'appalto resta aggiudicato salvo le riserve di cui appresso all'Impresa Memonti Maurizio - con il ribasso del 13%. Ricorda inoltre che l'aggiudicazione, mentre è impegnativa per l'Impresa, per Arezzo Casa S.p.a. è subordinata alle verifiche previste dalla legge.

Le operazioni di gara si sono concluse definitivamente alle ore 11.30

Le spese del presente atto sono a carico della Società appaltante a favore della quale vigono le agevolazioni fiscali disposte dall'art. 30 del DPR 29.09.1973 n. 601. Redatto il presente atto su due facciate e porzione della terza, letto e confermato, viene in calce sottoscritto dal Presidente e dagli altri membri della Commissione.

*Obionoli*  
*F. M.*

F.to

Fabrizio Raffaelli

Rosanna Biondi

Andrea Verdi

*Foto Mr.  
Rosanna Biondi  
Andrea Verdi*