

AREZZO CASA S.p.a.

* * *

ESTRATTO DAL VERBALE DELLE SEDUTE
DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE
DEL 24 SETTEMBRE 2020

DELIBERAZIONE N. 31

OGGETTO: RATIFICA INCARICO TECNICO: PROGETTAZIONE E LA DIREZIONE LAVORI PER LE MODIFICHE ALL'IMPIANTO ELETTRICO CONDOMINIALE DELL'EDIFICIO POSTO IN AREZZO VIA FUNGHINI N. 7.

L'anno 2020 (duemilaventi), il giorno 24 (ventiquattro) del mese di settembre in Arezzo alle ore 15,45 nella sede della società Arezzo Casa S.p.a. posta in Arezzo Via Margaritone n. 6, previa convocazione diramata in conformità a quanto previsto dalla Legge e dallo Statuto sociale, si è riunito il Consiglio di Amministrazione della Società Arezzo Casa S.p.a.

Sono presenti i signori:

- ROGGI sig. Lorenzo, Presidente del Consiglio di Amministrazione;
- TRICOMI prof. Francesco, Vice Presidente;
- BITTONI avv. Maria, Consigliere;
- FIANI per.ind. Filippo, Consigliere;
- GORETTI geom. Claudia, Consigliere.

Sono inoltre presenti i sigg.ri SALVADORI dr. Fabio, Presidente del Collegio dei Revisori, CIOFINI dr. Andrea, Sindaco Effettivo, TANGANELLI dr.ssa Letizia, Sindaco Effettivo (dalle ore 16,15).

Assistono alla seduta il dr. RAFFAELLI Fabrizio, Direttore Generale della Società, la dr.ssa BIONDI Rosanna, Segretario del Consiglio, l'arch. Daniela Frullano e l'ing. Claudia Gabbrielli dipendenti della Società.

Il Presidente, constatata la validità della seduta per la presenza di tutti i Consiglieri e della maggioranza dei Sindaci effettivi, apre la trattazione del seguente Ordine del Giorno:

O M I S S I S

6)ratifica incarichi tecnici: coordinamento sicurezza Arezzo Via Laparelli Pitti e Piazza Andromeda; coordinamento sicurezza e progettazione e direzione lavori Arezzo Via Funghini.

O M I S S I S

Il Consiglio

- Considerato che sono in programma i lavori di manutenzione straordinaria per il rifacimento della copertura piana del fabbricato posto in Arezzo Via Funghini n. 7 con la realizzazione di un percorso protetto per l'accesso agli appartamenti dell'ultimo piano;
- Preso atto che il progetto viene redatto dall'ufficio tecnico della Società, ma è necessario individuare alcune figure specialistiche tra le quali quella del progettista e direttore lavori per le opere elettriche;
- Vista la richiesta di quattro preventivi a professionisti inviata in data 20/7/2020 (ns. prot. n. 8210), e che il più conveniente, pari a € 1.800,00 oltre IVA, è risultato quello presentato dal per. ind. Gian Luca Menchetti dello Studio Pentium Associati di Arezzo;
- Accertata la copertura economica nello stanziamento fondi propri come da piano triennale approvato durante l'assemblea del LODE del 13/7/2020; all'unanimità dei voti dei presenti espressi in forma palese

D E L I B E R A

- di ratificare l'incarico per la progettazione e la direzione lavori per le modifiche all'impianto elettrico condominiale dell'edificio posto in Arezzo

Via Funghini, al per. ind. Gian Luca Menchetti dello Studio Pentium Associati di Arezzo per l'importo di € 1.800,00 oltre IVA e contributo integrativo.

O M I S S I S

Il Presidente
Lorenzo Roggi

Il Segretario
Rosanna Biondi