

AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO PROPEDEUTICA ALL'INDIZIONE DI UNA PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36, COMMA 2, LETT. B) DEL D. LGS. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI CONSULENZA E BROKERAGGIO ASSICURATIVO

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse per favorire la consultazione di operatori economici in modo non vincolante per Arezzo Casa S.p.A. ai fini della partecipazione ad una procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. b) del d. lgs. 50/2016.

Le manifestazioni d'interesse hanno l'unico scopo di comunicare la disponibilità a essere invitati a presentare l'offerta.

Arezzo Casa S.p.A. si riserva di individuare i soggetti idonei, in numero non inferiore a cinque operatori, qualora sussistano in tale numero, come richiamato dall'art. 36, comma 2, lett. b), del d.lgs.50/2016, ai quali sarà richiesto, con lettera d'invito, di presentare l'offerta.

Arezzo Casa si riserva di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso e di non dar seguito all'indizione della successiva gara per l'affidamento del servizio.

In questa prospettiva, si chiede a tutti gli operatori economici di settore interessati di inviare ad Arezzo Casa S.p.A. la propria manifestazione di interesse, secondo le modalità di seguito specificate.

In relazione all'appalto da affidare si precisa quanto segue.

1. STAZIONE APPALTANTE:

- **Denominazione:** Arezzo Casa S.p.A.
- **Indirizzo:** Via Margaritone n. 6 – Arezzo (AR)
- **Tel:** +39 0575 399311
- **Fax:** + 39 0575 399310
- **E-mail:** info@arezzocasa.net
- **PEC:** segreteria@pec.arezzocasa.net
- **Responsabile del procedimento:** Rag. Patrizia Camaiani

2. OGGETTO, IMPORTO E LUOGO DI ESECUZIONE DELL'APPALTO:

L'appalto ha per oggetto l'affidamento del servizio di intermediazione, consulenza ed assistenza assicurativa (BROKERAGGIO) a favore di Arezzo Casa S.p.A. consistente, principalmente nell'indirizzare la società nell'individuazione dei prodotti assicurativi più idonei a soddisfare le esigenze di copertura dei propri rischi, nell'assistenza nelle fasi di negoziazione, stipulazione, esecuzione e manutenzione dei contratti di assicurazione, nonché gestione dei sinistri in relazione alle polizze assicurative stipulate da Arezzo casa S.p.A.

La durata del contratto è di 24 mesi. Il contratto di appalto non è oggetto di rinnovo.

Il Codice CPV principale è il seguente: 66518100-5.

Il valore stimato dell'appalto ammonta ad € 23.747,71 (ventitremilasettecentoquarantasette/71).

Il suddetto importo è stato calcolato applicando ai premi assicurativi relativi all'annualità in corso le seguenti provvigioni:

- 8% per la polizza globale fabbricati,
- 5% sul ramo RCA
- 10% su tutti i rami diversi.

Le coperture assicurative attualmente in essere, sono illustrate nel seguente prospetto:

RAMO	Polizza	Scadenza	Premio lordo assicurativo
Responsabilità civile e professionale	n. A7RCA01273L -LB	22.12.2021	€. 6.900,00
Responsabilità professionale ramo progetti	n. A7RCA09159I	In corso di aggiornamento: controllo dei cantieri assicurati e terminati inserimento dei nuovi cantieri in corso da assicurare	€. 10.120,94
Polizza rischio furto locali sede	n. 1/2640/22746928168	3.08.2021	€. 931,12
Polizza auto ufficio	n. 4 veicoli	annuale	€. 2.220,53
Globale fabbricati	n. 119/955464911/3	9/07/2021	€. 117.954,00
RCT - RCO	n. 1/2840/155/6545655527/13	annuale	€. 4.579,00
Polizza malattia rischi speciali	n. 1/2640/40880174043843/1	31/12/2021	€. 234,00
Polizza incendio a garanzia mutuo ipotecario	n. 1/2640/44147240321		€. 500,00
			€. 143.443,59

3. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

La partecipazione è riservata alle compagnie iscritte da almeno 5 anni nel Registro degli Intermediari assicurativi e riassicurativi, sez. B “mediatori di assicurazione o di riassicurazione, altresì denominato broker” (di cui all’art. 109 D. lgs. 209/2055) o analogo registro istituito presso il paese di stabilimento.

E’ fatto divieto ai concorrenti di partecipare in più di un raggruppamento, consorzio, ovvero di partecipare anche in forma individuale qualora partecipino in raggruppamento, consorzio, ai sensi degli artt. 45 e 48 del D. Lgs. n. 50/2016.

I partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale (art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016), di idoneità professionale (art. 83 comma 1 lett. a del D. Lgs. n. 50/2016) e di capacità tecnico - professionali (art. 83 comma 1 lett. b e c del D. Lgs. n. 50/2016) come di seguito riportati:

- essere iscritti alla Camera di Commercio per attività coincidente con quella oggetto della presente gara o che abbiano come oggetto nel loro Statuto lo svolgimento di attività coincidente con l’oggetto della presente gara. Gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri si qualificano producendo documentazione conforme alla normativa vigente nei rispettivi paesi. Se Cooperative, iscrizione all’albo delle società cooperative.
- iscrizione da almeno 5 anni nel Registro degli Intermediari assicurativi e riassicurativi, sez. B “mediatori di assicurazione o di riassicurazione, altresì denominato broker” (di cui all’art. 109 D. lgs. 209/2055) o analogo registro istituito presso il paese di stabilimento.

4. MODALITA’ DI PRESENTAZIONE:

Le manifestazioni di interesse relative alla presente indagine conoscitiva di mercato, redatte in

lingua italiana dovranno essere inviate esclusivamente tramite la piattaforma digitale DigitalPA, entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 30 marzo 2021 (15 gg. dalla data di pubblicazione dell'avviso pubblicazione 15 marzo 2021), seguendo le istruzioni contenute nel Disciplinare Telematico.

Documentazione:

1. la manifestazione di interesse, a firma del legale rappresentante dell'impresa o di un suo procuratore (in tale ultima ipotesi dovrà essere allegata copia della procura);
2. dichiarazione rilasciata ai sensi del D.P.R. 445/2000 relativa:
 - all'insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80, commi 1, 2, 4 e 5, del D. Lgs. n. 50/2016, nonché le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001, n. 165 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica Amministrazione;
 - il possesso dei requisiti di idoneità professionale (art. 83 comma 1 lett. a del D. Lgs n. 50/2016) con indicazione dell'iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura (o equivalente in paesi Ue), per attività coincidente con quella oggetto del presente appalto o che abbiano come oggetto nel loro Statuto lo svolgimento di attività coincidente con l'oggetto della presente gara;
 - iscrizione da almeno 5 anni nel Registro degli Intermediari assicurativi e riassicurativi, sez. B "mediatori di assicurazione o di riassicurazione, altresì denominato broker" (di cui all'art. 109 D. lgs. 209/2005) o analogo registro istituito presso il paese di stabilimento.

5. MODALITA' DI ESPLETAMENTO E FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE

Ai fini dell'attivazione della presente procedura negoziata, la Stazione Appaltante selezionerà, tra le istanze pervenute **entro il termine perentorio sopra indicato** almeno cinque operatori economici da invitare a presentare offerte; si procederà come di seguito illustrato:

- qualora, nei termini prescritti dal presente avviso, il numero delle manifestazioni di interesse pervenute risulti inferiore a 10, la Stazione appaltante inviterà tutti i soggetti che hanno presentato le candidature;
- qualora pervenga un numero di manifestazioni di interesse superiore a 10 la Stazione Appaltante si riserva la possibilità di selezionare i soggetti da invitare mediante sorteggio con modalità che garantiscano la segretezza dell'elenco degli operatori economici sorteggiati. Il sorteggio sarà effettuato mediante la piattaforma DigitalPA.

L'appalto verrà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2 del d. lgs. 50/2016.

6. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO E RICHIESTE CHIARIMENTI

Il Responsabile Unico del Procedimento è Rag. Patrizia Camaiani. Per eventuali chiarimenti di natura procedurale/amministrativa e per informazioni tecniche il concorrente potrà rivolgersi a Rag. Patrizia Camaiani al seguente indirizzo mail: info@arezzocasa.net.

7. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati ai sensi della normativa sulla Privacy esclusivamente nell'ambito della presente manifestazione d'interesse.

8. ALTRE INFORMAZIONI

Il presente Avviso, finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo Arezzo Casa S.p.A. che sarà libera di non procedere agli inviti alla procedura negoziata o di avviare altre procedure.

Arezzo Casa S.p.A. si riserva di interrompere in qualsiasi momento la presente indagine, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

IL RUP
Rag. Patrizia Camaiani