

Prot. 12514 del 25 Agosto 2021

**LETTERA DI INVITO**

**ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLE TERRAZZE E LOGGE DEI FABBRICATI E.R.P. POSTI IN AREZZO - CAPOLUOGO – VIA MONTALE NN. 91-93-95-97-99 E VIA TORTAIA NN. 13-15.**

**Codice CUP: E17H21007240001****Codice CIG: 8878730FC4**

In esecuzione della delibera del Consiglio di Amministrazione di Arezzo Casa n. 51 del 21.07.2021, preso atto dell'elenco dei fornitori di Arezzo Casa S.p.A., Codesto Spett.le Operatore economico è stato reputato idoneo alla partecipazione alla presente procedura ed al ricevimento della presente lettera di invito.

La scrivente Stazione Appaltante invita, pertanto, Codesto Spett.le Operatore economico a presentare offerta nei modi e tempi di seguito indicati.

**STAZIONE APPALTANTE: AREZZO CASA S.p.a. - Via Margaritone n. 6 – 52100 AREZZO**

**PROCEDURA DI GARA:** Procedura Negoziata ex art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020 (convertito in Legge n. 120/2020 e così modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a), sub. 2.2. del D.L. 77/2021 convertito in Legge n. 108 del 29.07.2021) ed in quanto applicabile D.lgs. 50/16 e ss.mm.ii.

Procedura in modalità telematica tramite piattaforma di Arezzo Casa S.p.A. <https://arezzocasa.acquistitelematici.it>

**LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:**

**luogo di esecuzione dei lavori:** Comune di Arezzo – Capoluogo – Via Montale nn. 91-93-95-97-99 e Via Tortaia nn. 13-15;

**descrizione:** Lavori di manutenzione straordinaria alle terrazze ed alle logge dei fabbricati sopra indicati. Sono compresi tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto e secondo le condizioni stabilite dal Capitolato Speciale d'Appalto, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto esecutivo con i relativi allegati, con riguardo anche ai particolari costruttivi e ai progetti esecutivi dell'Architettonico/Strutturale.

**natura:** categoria OG1

**importo complessivo dei lavori: € 264.139,76 (duecentosessantaquattromilacentotrentanove/76)**

**importo dei lavori a base d'asta: € 216.146,70 (duecentosedicimilacentoquarantasei/70)**

**oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso: € 47.993,06 (quarantasettemilanovecentonovantatre/06);**

**tutti gli importi esclusa IVA di legge;**

**modalità di determinazione del corrispettivo: a corpo**, ai sensi di quanto previsto dall'art.59, comma 5bis, del D.L.vo n.50/2016 e ss.mm.ii..

I **corrispettivi** saranno pagati all'Impresa aggiudicataria con le modalità descritte nel Capitolato Speciale di appalto (Capo 5 disciplina economica).

E' dovuta, su richiesta, all'appaltatore una somma a titolo di anticipazione, pari al 30% dell'importo del contratto da erogare dopo la sottoscrizione del contratto medesimo ed entro 15 giorni dalla data di effettivo inizio dei lavori accertato dal RUP. L'anticipazione è consentita anche in caso di consegna in via d'urgenza.

In ogni caso, sarà subordinata alla presentazione di apposita garanzia (art. 26 Capitolato Speciale)

**TERMINE DI ESECUZIONE:** giorni **180 (centottanta)** naturali, consecutivi e continui decorrenti dalla data del verbale di consegna.

#### **DOCUMENTAZIONE:**

**Capitolato speciale d'appalto, relazione tecnica illustrativa, computo metrico, elenco prezzi, analisi dei prezzi, cronoprogramma lavori, scossaline terrazze e logge particolari, documentazione fotografica, computo metrico costi sicurezza, piano di sicurezza e coordinamento.**

Gli operatori economici dovranno visionare tutti i documenti predisposti per l'appalto.

Tutta la documentazione relativa alla procedura di gara (elaborati di gara e relativo capitolato, stampati per la presentazione dell'offerta) sarà visionabile e reperibile gratuitamente sulla piattaforma telematica di questa Società <https://arezzocasa.acquistitelematici.it> a partire dal giorno 25 Agosto 2021.

**In considerazione dell'emergenza sanitaria Covid-19 non sarà possibile effettuare una ricognizione del sito con l'assistenza degli addetti di Arezzo Casa. L'ufficio tecnico sarà comunque a disposizione per eventuali chiarimenti: Arch. Sabina Palleggi 0575-399330; [s.palleggi@arezzocasa.net](mailto:s.palleggi@arezzocasa.net) e Geom. Mario Veltroni 0575-399343; [m.veltroni@arezzocasa.net](mailto:m.veltroni@arezzocasa.net)**

#### **TERMINE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:**

Le offerte e la relativa documentazione dovranno pervenire **entro le ore 13:00 del giorno 13 Settembre 2021** esclusivamente per via telematica, mediante utilizzo della piattaforma telematica <https://arezzocasa.acquistitelematici.it>, a pena di irricevibilità.

**Non saranno accettate offerte cartacee.**

Gli Utenti già REGISTRATI dovranno cliccare sul tasto ACCEDI e successivamente, dopo aver cliccato sul tasto DETTAGLI della procedura in oggetto, cliccare su AVVIA LA PROCEDURA DI PARTECIPAZIONE.

La prima seduta pubblica della procedura di gara si terrà il giorno 14 Settembre 2021 alle ore 10 sulla piattaforma telematica di Arezzo Casa S.p.A. <https://arezzocasa.acquistitelematici.it>.

Gli operatori economici potranno assistere alle operazioni di gara cliccando sul pulsante ASSISTI ALLA SEDUTA DI GARA presente nei Dettagli della procedura. Gli operatori che assistono alla procedura avranno la possibilità di visualizzare l'elenco dei partecipanti, lo stato di validazione della documentazione prodotta anche dagli altri concorrenti. Non avranno la possibilità di scaricare e vedere i file caricati dagli altri partecipanti.

**GARANZIA PROVVISORIA:** Ai sensi dell'art. 1, comma 4, del D.L. 120 dell'11/09/2020 in deroga all'art. 93 del Codice dei contratti, agli offerenti non è richiesta una garanzia provvisoria.

Il concorrente è tenuto a presentare, a pena di esclusione, una **DICHIARAZIONE DI UN FIDEJUSSORE** contenente: l'impegno a rilasciare in favore della stazione appaltante la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui agli artt. 103 e 105 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. qualora l'offerente risultasse affidatario. Ai sensi dell'art. 93, comma 8, del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., la dichiarazione del fideiussore non è richiesta nei confronti delle microimprese, piccole e medie imprese e ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese.

**FINANZIAMENTO:** i lavori sono finanziati con i fondi di cui alla Legge n.80/2014.

**SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:** imprese di cui all'elenco dei fornitori di Arezzo Casa S.p.A. in possesso della necessaria qualificazione OG1.

**COMUNICAZIONI AI CONCORRENTI:** tutte le comunicazioni ai concorrenti avverranno in forma telematica all'indirizzo PEC da essi indicato sulla piattaforma telematica <https://arezzocasa.acquistitelematici.it>.

#### **REQUISITI GENERALI, DI IDONEITA' PROFESSIONALE E ECONOMICO FINANZIARI PER LA PARTECIPAZIONE:**

Ai fini della partecipazione alla gara l'operatore economico deve dichiarare, a pena di esclusione, ai sensi del DPR 445/00 il possesso dei seguenti requisiti:

**requisiti generali:** assenza di cause di esclusione di cui all'art. 80 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i. (*allegati Modelli 1, 1A e/o 1B*);

**requisiti di qualificazione:** possesso attestazione SOA OG1 (*allegato Modello 2*)

L'attestazione dovrà essere rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità. Le categorie e le classifiche devono essere adeguate a quelle dei lavori da appaltare.

Costituiscono cause di esclusione dalla procedura: la scadenza della validità della stessa prima del termine ultimo di presentazione delle domande e/o l'inadeguatezza della qualificazione rispetto ai lavori da appaltare.

#### **I concorrenti sono chiamati a presentare la seguente documentazione:**

- **Dichiarazioni a corredo dell'offerta mediante compilazione dei Modelli di seguito specificati: Modello 1, Modello 1A e/o Modello 1/B**
- **Dichiarazione attestante il possesso di SOA: Modello 2**
- **Passoe**
- **Ricevuta di pagamento contributo Anac**
- **Dichiarazione di impegno del fidejussore alla garanzia definitiva (qualora sia dovuto)**
- **Offerta economica debitamente compilata e sottoscritta (Modello 3):** in separata busta virtuale il concorrente deve presentare la propria offerta economica, a pena di esclusione. L'offerta vincolerà il concorrente ai sensi dell'art. 32, comma 4, del Codice per 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta.

Verranno escluse le offerte plurime, condizionate, alternative o in aumento.

**L'offerta dovrà comprendere anche la specificazione degli oneri della cosiddetta "sicurezza aziendale" ed i costi della manodopera impiegata; trattandosi di indicazione che per questa stazione appaltante nel presente appalto riveste natura sostanziale e non formale, l'eventuale**

**omissione di tale voce non sarà suscettibile di integrazione mediante soccorso istruttorio ma determinerà senz'altro l'esclusione del concorrente.**

Le offerte dovranno essere espresse in cifre e in lettere, con l'indicazione di due decimali; in caso di utilizzo di un numero minore di decimali da parte del concorrente, saranno aggiunti tanti zero finali quanti sono i decimali mancanti. In caso di utilizzo di un numero maggiore di decimali, si procederà a troncamento dopo il secondo decimale.

Nel caso di utilizzo di altro modello, lo stesso dovrà contenere tutto quanto riportato nel modulo predisposto da questa Stazione Appaltante.

In caso di migliori offerte di uguale importo si procederà immediatamente all'aggiudicazione tramite sorteggio.

Si procederà all'aggiudicazione provvisoria anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di non aggiudicare la gara (anche in caso di unica offerta) quando nessuna offerta sia ritenuta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, ai sensi dell'art. 95 comma 12 del D.Lgs. 50/2016.

Le offerte che presenteranno correzioni non confermate e sottoscritte e/o illeggibili verranno escluse dalla gara.

**N.B.: Si precisa che la mancata presentazione dell'offerta economica, al pari di ogni altra ipotesi di grave incompletezza della stessa, ivi inclusa la mancata sottoscrizione della stessa, costituisce causa di esclusione dalla gara, senza possibilità di regolarizzazione ex art. 83, comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii..**

Le dichiarazioni di cui sopra dovranno essere sottoscritte:

- a) con firma digitale (PDF nativo su cui apporre la firma);
- b) con firma autografa (e successiva scansione del documento cartaceo) dal legale rappresentante e da tutti i direttori tecnici per tutte le imprese; ed inoltre:
- dal titolare in caso di imprese individuali;
- da tutti i soci nelle società in nome collettivo;
- da tutti i soci accomandatari nelle società in accomandita semplice;
- da tutti gli amministratori muniti di potere di rappresentanza in qualunque altro tipo di impresa.

In alternativa, l'istanza e le dichiarazioni potranno essere sottoscritte da un solo legale rappresentante con firma disgiunta, purché le dichiarazioni, corredate dalla dichiarazione della consapevolezza della responsabilità penale in caso di dichiarazioni mendaci, vengano rese comunque - anche separatamente - da tutti i soggetti sopra indicati e siano, pertanto, allegate all'istanza.

Alle dichiarazioni di cui sopra, in alternativa all'autenticazione delle firme, deve essere allegata fotocopia leggibile di un documento di identità in corso di validità del/i soggetto/i sottoscrittore/i.

La domanda e le dichiarazioni sostitutive ai sensi del DPR 445/2000 devono essere redatte preferibilmente UTILIZZANDO I MODELLI ALLEGATI. L'utilizzo dei modelli, ancorché non obbligatorio, è vivamente consigliato per evitare il rischio di omissioni e dimenticanze.

E' facoltà del concorrente l'uso del DGUE al fine del rilascio delle dichiarazioni a corredo dell'offerta.

**CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: al minor prezzo** (inferiore a quello posto a base di gara) determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara (art.95, D. L.vo n.50/2016 e ss.mm.ii.) al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, previa verifica delle offerte anormalmente basse nelle ipotesi previste dall'art. 97 del D.Lgs. n.50/2016 e previa esclusione

automatica nei casi previsti dal comma 8 del medesimo articolo e dell'art. 1, comma 3, ultimo periodo, del D.L. n. 76/2020 (si compirà l'applicazione della formula con esclusione automatica delle offerte sopra la soglia di anomalia qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a 5).

L'offerta vincherà il concorrente ai sensi dell'art. 32, comma 4, del Codice e ss.mm.ii. per 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta.

Verranno escluse le offerte plurime, condizionate, alternative o in aumento.

L'imposta di bollo è a carico dell'aggiudicatario.

#### **CONTRIBUTO AUTORITA' NAZIONALE ANTICORRUZIONE:**

A decorrere dal 1 gennaio 2021, gli operatori economici e le Stazioni Appaltanti sono nuovamente tenuti al versamento dei contributi dovuti all'Autorità per tutte le procedure di scelta del contraente secondo le disposizioni della delibera ANAC n. 1197 del 18 dicembre 2019. Il concorrente ha l'onere di dimostrare l'avvenuto versamento allegando la ricevuta. Il mancato versamento non potrà essere oggetto di soccorso istruttorio e comporta esclusione dalla procedura.

#### **SOCCORSO ISTRUTTORIO (ART. 83, COMMA 9, DEL D.LGS.VO 50/2016)**

Tutte le dichiarazioni formulate ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara devono essere rese secondo le modalità previste dal D.P.R. n. 445/2000 e successive integrazioni.

Le carenze di qualsiasi elemento formale possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi di cui all'articolo 85 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica la stazione appaltante assegna al concorrente un termine di 5 (cinque) giorni lavorativi, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione il concorrente è escluso dalla gara.

Il soccorso istruttorio verrà gestito per tramite della piattaforma telematica e l'operatore economico, eventualmente soggetto al soccorso istruttorio, riceverà comunicazione via pec in cui saranno riportate le indicazioni puntuali per adempiere al caricamento dei documenti richiesti da trasmettere attraverso il sistema telematico.

#### **ALTRE DISPOSIZIONI:**

La verifica del possesso dei requisiti degli operatori avverrà **attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass**, reso disponibile dall'AVCP con la delibera attuativa n.111 del 20 dicembre 2012 e da ultimo con la delibera ANAC n.157 del 17 febbraio 2016 e ss.mm.ii.

Ciascun operatore si dovrà registrare sul sito dell'Autorità ed ottenere il "PASSOE" dal sistema "AVCPASS" per il controllo dei requisiti di carattere generale nonché di carattere tecnico organizzativo ed economico finanziario. Il PASSOE generato attraverso il sistema AVCPass deve essere debitamente sottoscritto dal legale rappresentante dell'operatore economico.

Si segnala che, nel caso in cui partecipino alla presente gara d'appalto concorrenti che non risultino essere registrati presso il sistema AVCPass, la Stazione appaltante provvederà, con apposita comunicazione, ad assegnare un termine massimo di cinque giorni per l'effettuazione della registrazione medesima.

L'impresa aggiudicataria dovrà assumersi tutti gli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla Legge n.136/2010.

Il contratto verrà stipulato in forma di scrittura privata e firmato digitalmente;

la stipulazione del contratto è comunque e sempre subordinata al positivo esito delle verifiche in materia di possesso dei requisiti generali e tecnico-organizzativi dichiarati in sede di gara, delle

procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia, nonché alla ratifica delle operazioni di gara da effettuarsi da parte dell'organo dell'amministrazione aggiudicatrice competente secondo le vigenti disposizioni;

prima della sottoscrizione l'impresa dovrà corrispondere alla Società Arezzo Casa un rimborso forfetario per spese di contratto in misura pari all'importo dei diritti di segreteria già in vigore presso gli enti locali, che verrà comunicato dopo l'aggiudicazione; l'impresa sarà inoltre tenuta al pagamento delle spese di bollo e di registrazione del contratto che saranno quantificate e saldate al momento della stipula.

L'aggiudicatario dovrà prestare **cauzione definitiva** nella misura e con le modalità previste dall'art. 103 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e secondo quanto disposto dal capitolato speciale di appalto (art. 35). La garanzia cessa di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o regolare esecuzione. La mancata costituzione della garanzia definitiva determina la decadenza dell'affidamento e la stazione appaltante si riserva la facoltà di aggiudicare l'appalto al concorrente che segue nella graduatoria. Alla garanzia di cui al presente articolo si applicano le riduzioni previste dall'articolo 93, comma 7, del D. Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii..

Le stazioni appaltanti hanno il diritto di valersi della cauzione, nei limiti dell'importo massimo garantito, per l'eventuale maggiore spesa sostenuta per il completamento delle attività nel caso di risoluzione del contratto disposta in danno dell'esecutore e hanno il diritto di valersi della cauzione per provvedere al pagamento di quanto dovuto dall'esecutore per le inadempienze derivanti dalla inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori comunque presenti in cantiere o nei luoghi dove viene prestato il servizio nei casi di appalti di servizi.

La garanzia fideiussoria di cui al comma 1 a scelta dell'appaltatore può essere rilasciata dai soggetti di cui al comma 93, comma 3, del decreto legislativo 50/2016 e ss.mm.ii.. La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, secondo comma, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

La garanzia di cui al comma 1 è progressivamente svincolata a misura dell'avanzamento dell'esecuzione, nel limite massimo dell'80 per cento dell'iniziale importo garantito. L'ammontare residuo della cauzione definitiva deve permanere fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione o comunque fino a dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato.

Il pagamento della rata di saldo è subordinato alla costituzione di una cauzione o di una garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa pari all'importo della medesima rata di saldo maggiorato del tasso di interesse legale applicato per il periodo intercorrente tra la data di emissione del certificato di collaudo o della verifica di conformità nel caso di appalti di servizi o forniture e l'assunzione del carattere di definitività dei medesimi.

L'esecutore dei lavori dovrà inoltre produrre una **polizza assicurativa** che tenga indenne la Stazione Appaltante da tutti i rischi di esecuzione (C.A.R.) per una somma non inferiore all'importo di contratto e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni causati a terzi nell'esecuzione dei lavori (R.C.T.) per una somma non inferiore a € 500.000 euro (art. 37 Capitolato Speciale).

Eventuali **subappalti nella misura massima del 50% dell'importo totale dei lavori (artt. 47 e seguenti del capitolato Speciale) e cottimi** sono disciplinati dall'art.105 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e dalla restante normativa in materia.

La Stazione Appaltante provvede a corrispondere direttamente ai subappaltatori e ai cottimisti l'importo dei lavori da loro eseguiti, previo espletamento di tutti gli incumbenti di legge (art.49 del

Capitolato Speciale di Appalto).

Ai fini del pagamento degli stati di avanzamento e dello stato finale dei lavori, Arezzo Casa richiederà agli enti competenti il rilascio del documento unico di regolarità contributiva nonché copia dei versamenti agli organismi paritetici previsti dalla contrattazione collettiva, se dovuti, relativamente all'appaltatore ed all'eventuale subappaltatore; in caso di esito negativo di tali verifiche, si seguiranno le previsioni di cui all'art. 53 del Capitolato Speciale.

**La stazione appaltante si riserva la facoltà di effettuare la consegna dei lavori in via di urgenza di cui all'art.32, comma 8, del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii.**

La Stazione appaltante, in caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto ai sensi dell'art.108 del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii., si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 110 stesso decreto (interpello dei concorrenti inseriti in graduatoria).

**INFORMATIVA PRIVACY:** i dati personali saranno trattati in conformità alla legislazione vigente (Reg UE 679/2016 e D.lgs 196/2003 e ss.mm.ii). Apposita informativa con indicazione di finalità del trattamento e gli altri requisiti a tutela e garanzia della riservatezza è consultabile sul sito aziendale [www.arezzocasa.net](http://www.arezzocasa.net).

**CODICE ETICO:** il contraente si impegna a prendere visione del Codice etico di Arezzo Casa pubblicato nel sito aziendale (<http://www.arezzocasa.net/amm-trasparente/codice-etico-di-cui-d-lgs-2312001>) e all'osservanza integrale delle prescrizioni in esso indicate. Il mancato rispetto delle prescrizioni contenute nel Codice Etico costituisce clausola di risoluzione del contratto.

Con la partecipazione alla presente procedura i partecipanti sono consapevoli che i dati relativi alla partecipazione alla procedura ed all'esito della medesima, saranno pubblicati nel sito aziendale secondo le prescrizioni previste dal D.lgs. 33/2013 e s.m.i in materia di obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte della Pubblica Amministrazione. I soggetti partecipanti alla presente procedura devono non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti di Arezzo Casa che hanno esercitato poteri autoritativi e/o negoziali nei confronti del soggetto partecipante al presente bando, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto.

Il contraente si impegna, inoltre, a segnalare qualsiasi forma di illecito derivante dai rapporti intercorsi con funzioni aziendali di Arezzo Casa, durante l'esperimento del procedimento di gara. Ai sensi della legge 179/2017 "Disposizioni per la tutela degli autori di segnalazioni di reati o irregolarità di cui siano venuti a conoscenza nell'ambito di un rapporto di lavoro pubblico o privato". L'identità del segnalante è soggetta a tutela della riservatezza, secondo la procedura interna descritta nel sito nella sezione "Amministrazione Trasparente" - sottosezione "Altri contenuti corruzione" - "Segnalazioni Whistleblowing" (<http://www.arezzocasa.net/amm-trasparente/segnalazioni-whistleblowing>).

**R.U.P.: ing. Barbara Rossi, Arezzo Casa S.p.A.**

**INFORMAZIONI TECNICHE:** Area Tecnica Arezzo Casa spa - Arch. Sabina Palleggi - [s.palleggi@arezzocasa.net](mailto:s.palleggi@arezzocasa.net) - 0575-399330 - Geom. Mario Veltroni 0575-399343; [m.veltroni@arezzocasa.net](mailto:m.veltroni@arezzocasa.net)

Per informazioni sulla procedura di gara è possibile rivolgersi a Rosanna Biondi ([r.biondi@arezzocasa.net](mailto:r.biondi@arezzocasa.net)) o Andrea Verdi ([a.verdi@arezzocasa.net](mailto:a.verdi@arezzocasa.net)).

**PROCEDURE RICORSO:** ricorso giurisdizionale al T.A.R. della Toscana, nei termini e con le procedure di cui al D.Lgs. n.104/2010. E' comunque tassativamente esclusa la competenza arbitrale per tutte le controversie relative all'avviso, allo svolgimento della procedura, all'aggiudicazione provvisoria e definitiva, agli adempimenti formali in materia di comunicazioni, alla stipulazione del contratto ed alla sua esecuzione.

Arezzo, 25 Agosto 2021

*Il Responsabile Unico del Procedimento  
f.to ing. Barbara Rossi*