

AREZZO CASA S.P.A.

* * * * *

PROCEDURA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIFACIMENTO DELLA CENTRALE TERMICA CON INSTALLAZIONE DI SISTEMA DI CONTABILIZZAZIONE DIRETTA DEL CALORE PRESSO IL FABBRICATO UBICATO IN CASTIGLION FIORENTINO - CORSO ITALIA N.68.

* * * *

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA

L'anno 2018 (duemiladiciotto), il giorno 9 (nove) del mese di gennaio, alle ore 9,30 nella sede della Società Arezzo Casa S.p.a. posta in Arezzo - Via Margaritone n. 6, si é riunita la Commissione di gara composta da:

- CHIANUCCI dr. Paolo Francesco, funzionario di Arezzo Casa S.p.a., Presidente;
- CAMAIANI rag. Patrizia, funzionario di Arezzo Casa S.p.a., membro;
- BIONDI dr.ssa Rosanna, dipendente di Arezzo Casa S.p.a., membro.

In apertura dei lavori il Presidente della Commissione di gara dà lettura degli atti della procedura dai quali risulta che:

- l'importo dell'appalto è previsto complessivamente in €. 23.374,90= (Euro ventitremilatrecentosettantaquattro/90) al netto dell'IVA;
- la gara si svolge nelle forme della procedura prevista dall'art.36, comma 2, lettera a, del D. Lgs. n.50/2016 che consente l'affidamento diretto dei lavori fino a 40.000 euro a cura del Responsabile del Procedimento, come stabilito con determinazione del Presidente di Arezzo Casa n.3012 del 20.11.2017;



- la lettera di invito prot. n.20127 del 22.12.2017 é stata inviata alle seguenti n. 8 imprese:

- 1 - Giommetti Gaetano Idrotermo - Arezzo - p.IVA: 01421880517;
- 2 - Idrotermo Puglielli Snc - Arezzo - p.IVA: 01159160512;
- 3 - Idraulicamente di Montagnoli Alessio - Arezzo - p.IVA: 02231580511;
- 4 - TAG Termoidraulica di Agostini Giacomo - Arezzo - p.IVA: 02104820515;
- 5 - Calor Service di Severi Marzio - Arezzo - p.IVA: 02672960545;
- 6 - Romiti Federico Impianti Elettrosanitari - Lucignano - p.IVA: 01980580516;
- 7 - C.A.T. Srl - Cortona - p. IVA: 02155220516;
- 8 - BFR Idraulica di Bardelli e Fagioli - Arezzo - p. IVA: 01242110516;

- delle n.8 imprese invitate, n.3 hanno rimesso offerta in tempo utile;

- l'aggiudicazione avviene secondo il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art.95, comma 4, lettera a), del D. Lgs. n.50/2016, con aggiudicazione anche quando sia ammessa una sola offerta se ritenuta congrua.

Il Presidente dà atto che i plichi contenenti le offerte sono stati custoditi sino al momento dell'apertura della seduta in un locale apposito dell'ufficio Segreteria di Arezzo Casa provvisto di serratura e chiuso a chiave, e che la chiave è rimasta in suo esclusivo possesso. Si passa quindi ad esaminare i plichi, riscontrandone la correttezza in riferimento alle prescrizioni della lettera di invito.

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Quarini', with a large, stylized initial 'B' written above it.

Si procede quindi all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche delle imprese che risultano le seguenti in ordine di maggior ribasso:

- | | |
|---------------------------------|------------|
| 1 - C.A.T. Srl | - 18,500%; |
| 2 - Idrotermo Puglielli Snc | - 15,100%; |
| 3 - Giommetti Gaetano Idrotermo | - 5,000%. |

In base alle operazioni sopra descritte, si aggiudica provvisoriamente l'appalto all'Impresa C.A.T. Srl con sede in Cortona (Arezzo) - località Camucia - Piazzale Europa n.7, con il ribasso percentuale del 18,500% (diciotto virgola cinquezerozero per ogni cento).

Constatata la regolarità della gara e della procedura seguita per l'aggiudicazione, il Presidente della Commissione, dato atto che tale procedura è conforme alle disposizioni di legge, conferma che l'appalto resta aggiudicato salvo le riserve di cui appresso all'Impresa C.A.T. Srl con sede in Cortona (Arezzo) - località Camucia - Piazzale Europa n.7, con il ribasso percentuale del 18,500% (diciotto virgola cinquezerozero per ogni cento). Ricorda inoltre che l'aggiudicazione, mentre è impegnativa per l'Impresa, per Arezzo Casa S.p.a. è subordinata alle verifiche previste dalla legge.

Le operazioni sono concluse definitivamente alle ore 9,40. Le spese del presente atto sono a carico della Società appaltante a favore della quale vigono le agevolazioni fiscali disposte dall'art. 30 del DPR 29.09.1973 n. 601.

Redatto il presente atto su due facciate e porzione della terza, letto e confermato, viene in calce sottoscritto dal Presidente e dagli altri membri della Giuria.

Paolo Francesco Giannini
Conciani Federico
Donato Antonio