

DETERMINAZIONE DEL PRESIDENTE

N.1586

**OGGETTO: ORDINANZA DEL COMUNE DI SUBBIANO N.10/2014 DEL 8/11/2014.
LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E RECUPERO PER COMPLESSIVI N.4
ALLOGGI EDIFICIO EX CASA CANONICA IN COMUNE DI SUBBIANO -
LOCALITA' SANTA MAMA. INDIZIONE PROCEDURA PER AFFIDAMENTO
FORNITURA E MESSA IN OPERA PONTEGGI METALLICI.**

Il Presidente

- Considerato che sull'edificio in oggetto sarà eseguito un intervento di recupero complessivi n.4 alloggi per il quale si stanno approntando gli ultimi elaborati di progetto;
- Rilevato che nelle more dell'ultimazione del progetto le condizioni statiche e generali dell'immobile si sono via via deteriorate al punto da far temere il crollo delle strutture del tetto, in parte già avvenuto, e possibili pericoli per l'incolumità pubblica;
- Vista in proposito l'ordinanza n.10/2014 emanata dal Sindaco del Comune di Subbiano con la quale si impone alla Curia Vescovile di Arezzo come proprietaria e ad Arezzo Casa come attuale gestore di eseguire entro novanta giorni i lavori di messa in sicurezza dell'edificio;
- Considerato che i lavori di recupero dovrebbero svolgersi immediatamente dopo quelli di messa in sicurezza, e che pertanto appare logico e funzionale alle esigenze tecniche procurare un unico ponteggio che resti in cantiere per tutta la durata dei lavori mediante un solo appalto di servizi;
- Visto il computo metrico estimativo che stima l'importo totale necessario al noleggio, montaggio e manutenzione del ponteggio comprensivo del castello di tiro in € 13.621,14 oltre IVA di legge per la durata prevista di 9 mesi;
- Visto l'art.125, comma 11, del D. Lgs. n.163/2006 che consente l'affidamento diretto di forniture e servizi fino a 40.000 euro a cura del Responsabile del Procedimento;

D E T E R M I N A

- di approvare l'affidamento della fornitura del ponteggio metallico di cantiere necessario all'esecuzione dei lavori di messa in sicurezza e dei lavori di recupero dell'edificio in oggetto per l'ammontare complessivo preventivato di € 13.621,14 oltre IVA di legge;

- di stabilire che in caso di proroghe della durata dei lavori sarà possibile prorogare anche la durata del noleggio agli stessi patti, prezzi e condizioni economiche previsti nel Capitolato Speciale di Appalto ed applicando la stessa percentuale di ribasso con cui sarà aggiudicato il servizio o concordando un nuovo un prezzo di importo minore;

- di autorizzare l'affidamento diretto dei lavori da parte del r.u.p. previa richiesta di almeno cinque preventivi a ditte del settore.

Arezzo, 14 novembre 2014

Il Presidente
Gilberto Dindalini