

Spett. Imprese di cui all'elenco  
LORO SEDI

**OGGETTO: Lavori di ripristino di due alloggi di edilizia residenziale pubblica in Arezzo  
Via Funghini n. 7 int. 29 e 37 (Ex Mollah Rasal e ex Italiano Raffaella).**

**Richiesta preventivo**

\* \* \* \*

Questa Società deve ripristinare i due alloggi in oggetto, recentemente rilasciati dai precedenti inquilini, per consegnarli ai nuovi assegnatari.

Si richiede pertanto il Vostro migliore preventivo a corpo per l'esecuzione delle opere necessarie al ripristino, descritte in dettaglio negli elaborati allegati alla presente.

Il Preventivo dovrà pervenire presso la sede di questa Società posta in Arezzo – Via Margaritone n.6, **entro e non oltre le ore 13:00 di venerdì 19 Luglio 2019** in busta idoneamente sigillata tramite raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, ovvero mediante consegna a mano all'ufficio protocollo della stazione appaltante che su richiesta ne rilascerà apposita ricevuta, con riportata la seguente dicitura: "NON APRIRE – OFFERTA PER LAVORI DI RIPRISTINO ALLOGGI IN AREZZO – VIA FUNGHINI N. 7".

L'aggiudicazione provvisoria sarà effettuata in favore della ditta che avrà presentato il preventivo migliore come da risulterà dalla compilazione del computo metrico che si allega alla presente.

L'apertura delle buste avverrà in seduta pubblica il giorno lunedì 22 Luglio 2019 alle ore 10,30.

In caso di preventivi con lo stesso importo, si procederà immediatamente a sorteggio. In caso di discordanza tra gli importi indicati in cifra e lettere, prevale quello espresso in lettere.

L'aggiudicazione provvisoria disposta in sede di gara sarà immediatamente vincolante per l'impresa, mentre per Arezzo Casa resterà sottoposta alla condizione sospensiva dell'esito positivo delle verifiche di legge

L'importo di aggiudicazione sarà da intendersi a corpo, fisso ed invariabile, esclusa ogni forma di revisione o aggiornamento.

Stante la necessità di consegnare prima possibile gli alloggi alle famiglie nuove assegnatarie, Arezzo Casa si riserva la facoltà di procedere alla consegna dei lavori in via di urgenza, l'impresa affidataria dovrà comunque ultimare le opere entro il **15.09.2019**

Il pagamento avverrà in unica soluzione a lavori ultimati, entro 30 giorni dal ricevimento della fattura la cui emissione sarà autorizzata dal Direttore dei Lavori a collaudo effettuato e comunque entro 30 giorni dall'effettiva ultimazione delle opere.

Gli appartamenti sono sprovvisti di allacciamento all'energia elettrica e all'acquedotto, sarà quindi cura dell'Impresa provvedere, a proprie spese, alla fornitura idrica e elettrica tramite generatori e provviste di acqua o altre soluzioni ritenute più idonee.

Si precisa fin da adesso che nel caso di mancato rispetto del termine stabilito per l'ultimazione dei lavori, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo verrà applicata una penale da un minimo dell'uno per mille fino ad un massimo del 10% dell'importo contrattuale.

Per la corretta formulazione dell'offerta, l'impresa potrà chiedere informazioni e chiarimenti rivolgendosi al tecnico di questa Società ( ing. Claudia Gabbrielli 0575/399345 [c.gabbrielli@arezzocasa.net](mailto:c.gabbrielli@arezzocasa.net)).

Distinti saluti.

Il Presidente  
F.to Geom. Gilberto Dindalini

Allegati: Lista lavorazioni  
Documentazione fotografica e planimetria.