



AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO PROPEDEUTICA ALL'INDIZIONE DI UNA PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36 COMMA 2, LETT. B) DEL D.Lgs 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI CASSA DELLA SOCIETA' NONCHE' DELLA GESTIONE DI N. 80 CONTI CORRENTI INTESTATI AI CONDOMINI AMMINISTRATI DALLA STESSA

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la consultazione di operatori economici in modo non vincolante per Arezzo Casa S.p.A. ai fini della partecipazione ad una procedura negoziata ex art. 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016.

Le manifestazioni di interesse hanno l'unico scopo di comunicare la disponibilità ad essere invitati a presentare l'offerta.

Arezzo Casa si riserva di individuare i soggetti idonei, in numero non inferiore a cinque operatori, qualora sussistano in tale numero, come richiamato dall'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs 50/2016, ai quali sarà richiesto con lettera di invito di presentare l'offerta.

Arezzo Casa S.p.A. si riserva di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso e di non dar seguito all'indizione della successiva gara per l'affidamento del servizio.

In questa prospettiva, si chiede a tutti gli operatori economici di settore interessati di inviare ad Arezzo Casa S.p.A. la propria manifestazione di interesse, secondo le modalità di seguito specificate.

In relazione all'appalto da affidare si precisa quanto segue:

1. STAZIONE APPALTANTE:

Denominazione: Arezzo Casa S.p.A.

Indirizzo: Via Margaritone n. 6 – Arezzo (AR)

Tel. : + 39 0575 399311

Fax : + 39 0575 399310

E-mail: info@arezzocasa.net

PEC: segreteria@pec.arezzocasa.net

Responsabile del procedimento: Rag. Patrizia Camaiani

2. OGGETTO, IMPORTO E LUOGO DI ESECUZIONE DELL'APPALTO

Il servizio di cassa è privo di corrispettivo pecuniario a favore dell'Istituto cassiere, che non potrà pretendere alcun compenso, tra cui spese di tenuta conto e/o spese per le singole operazioni e commissioni varie, salvo eventuali diverse disposizioni di legge.

L'Istituto di credito riconosce che il vantaggio diretto e/o indiretto che ricava tramite la gestione di cassa della Società e lo svolgimento del relativo servizio risulta di per sé remunerativo e ampiamente soddisfacente del costo dell'appalto.

Oltre alla gestione del servizio di cassa della Società, è compresa la gestione di n. 80 conti correnti condominiali intestati a condomini amministrati dalla Società. A tali conti correnti dovranno essere applicate le medesime condizioni applicate al conto corrente della società.

La durata del contratto è di 4 anni e 6 mesi, decorrenti dal 01/07/2021 al 31/12/2025.

Il Codice CPV principale è il seguente: 66600000-6 SERVIZI DI TESORERIA

La specificità del servizio di cui trattasi, presenta caratteristiche standardizzate; gli aspetti rilevanti da valutare sono di natura economica e qualitativa.

Per quanto attiene ai parametri di natura economica:

- a) Tasso di interesse sulle somme a credito della Società;
- b) Tasso di interesse sulle somme a debito della Società;
- c) Impegno del Cassiere, dietro richiesta della Società, ad erogare una anticipazione di cassa per un importo massimo di € 500.000,00 (euro cinquecentomila/00).

Per quanto riguarda i parametri di natura qualitativa:

- a) La presenza di almeno n. 1 sportello operativo nel perimetro urbano della città di Arezzo o l'impegno a dotarsene prima della data di inizio del servizio.

Si riportano di seguito alcuni elementi riferiti al servizio di cassa periodo 01/01/2020 – 31/12/2020:

- Ordinativi di pagamento emessi nel 2020 n. 5113 per € 7.870.193,03;
- Ordinativi cumulativi di incasso emessi nel 2020 n. 54 per € 8.822.902,19;
- Giacenza media della cassa per l'anno 2020 : € 2.840.747,88.

I bilanci ed i consuntivi della Società sono consultabili nel sito internet della Società – www.arezzocasa.net – nella sezione “Bilanci” della “Società trasparente”.

3. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

La partecipazione è riservata agli istituti iscritti nel registro tenuto dalla Camera di Commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quelle oggetto della presente manifestazione di interesse.

Possesso di autorizzazione a svolgere l'attività di cui all'art. 13 del D.Lgs 385/93 e s.m.i.

Svolgimento nell'ultimo triennio antecedente la pubblicazione della presente manifestazione di interesse, del servizio di cassa e/o tesoreria per conto di enti pubblici o società pubbliche con una movimentazione finanziaria annua complessiva non inferiore a € 15.000.000,00 (totale pagamenti + totale riscossioni).

Disporre di almeno uno sportello operativo (sede, filiale, agenzia, ecc) nel perimetro urbano della città di Arezzo o impegno a dotarsene per la data di inizio del servizio.

4. MODALITA' DI PRESENTAZIONE

Le manifestazioni di interesse relative alla presente indagine conoscitiva di mercato, redatte in lingua italiana dovranno essere inviate esclusivamente tramite la piattaforma digitale DigitalPA , <https://arezzocasa.acquistitelematici.it> entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 19 Aprile 2021, seguendo le istruzioni contenute nel Disciplinare Telematico.

Documentazione

1. La manifestazione di interesse, a firma del legale rappresentante dell'istituto di credito o di un suo procuratore (in tale ultima ipotesi dovrà essere allegata copia della procura);
2. Dichiarazione rilasciata ai sensi del DPR 445/2000 relativa:
 - Insussistenza motivi di esclusione per violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs 165/2001;
 - Possesso dell'autorizzazione in corso di validità rilasciata ai sensi del d.m. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze ai sensi (art. 37 del d.l. 3 maggio 2010 n. 78 conv. in Legge 122/2010) oppure della domanda di autorizzazione presentata ai sensi dell'art. 1 comma 3 del DM 14 dicembre 2010;
 - Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quelle oggetto della presente manifestazione di interesse;
 - Possesso e autorizzazione a svolgere l'attività di cui all'art. 13 del D.Lgs 385/93 e s.m.i.;
 - Svolgimento nell'ultimo triennio antecedente la pubblicazione della presente manifestazione di interesse, del servizio di cassa e/o tesoreria per conto di enti pubblici o società pubbliche con una movimentazione finanziaria annua complessiva non inferiore a € 15.000.000,00 (totale pagamenti + totale riscossioni).

MODALITA' DI ESPLETAMENTO E FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE

Ai fini dell'attivazione della presente procedura negoziata, la Stazione Appaltante selezionerà, tra le istanze pervenute **entro il termine perentorio sopra indicato** almeno cinque operatori economici da invitare a presentare offerte; si procederà come di seguito illustrato:

- qualora, nei termini prescritti dal presente avviso, il numero delle manifestazioni di interesse pervenute risulti inferiore a 10, la Stazione appaltante inviterà tutti i soggetti che hanno presentato le candidature;
- qualora pervenga un numero di manifestazioni di interesse superiore a 10 la Stazione Appaltante si riserva la possibilità di selezionare i soggetti da invitare mediante sorteggio con modalità che garantiscano la segretezza dell'elenco degli operatori economici sorteggiati. Il sorteggio sarà effettuato mediante la piattaforma DigitalPA.

L'appalto verrà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. a) del d. lgs. 50/2016.

5. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO E RICHIESTE CHIARIMENTI

Il Responsabile Unico del Procedimento è Rag. Patrizia Camaiani. Per eventuali chiarimenti di natura procedurale/amministrativa e per informazioni tecniche il concorrente potrà rivolgersi a Rag. Patrizia Camaiani al seguente indirizzo mail: info@arezzocasa.net.

6. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati ai sensi della normativa sulla Privacy esclusivamente nell'ambito della presente manifestazione d'interesse.

7. ALTRE INFORMAZIONI

Il presente Avviso, finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo Arezzo Casa S.p.A. che sarà libera di non procedere agli inviti alla procedura negoziata o di avviare altre procedure.

Arezzo Casa S.p.A. si riserva di interrompere in qualsiasi momento la presente indagine, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

IL RUP

Rag. Patrizia Camaiani

