

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 328

OGGETTO: LAVORI DI COSTRUZIONE DI QUATTRO ALLOGGI E.R.P. E CENTRO SERVIZI IN CIVITELLA IN VAL DI CHIANA - LOC. CIGGIANO - VIA COSTA AL VADO. COMPLETAMENTO SISTEMAZINI ESTERNE.

Il Direttore Generale

- Visto l'articolo 20 dello Statuto Sociale;
- Viste le deliberazioni del Consiglio di Amministrazione n. 48 del 23.12.2019 relativa alla nomina del Direttore Generale e n.2 del 23.01.2020 con cui si delegano allo stesso una serie di funzioni necessarie a garantire il buon andamento dell'attività aziendale;
- Preso atto che i lavori di realizzazione dell'edificio di cui in oggetto, sono finanziati con i fondi di cui alla Legge n.560/1993 (deliberazioni Giunta Regionale Toscana n.221 del 30.3.2009 e n.701 del 26.8.2013), con i fondi ex Gescal (Deliberazione Giunta Regionale Toscana n.337 del 30.3.2015) e con i fondi del Comune di Civitella (convenzione Comune - Arezzo Casa del 20.9.2013);
- Richiamata la procedura negoziata esperita il 27/3/2018 a seguito della quale veniva individuata l'impresa La Due BC con il ribasso del 24,25% sull'importo a base di gara pari a € 567.566,34 oltre oneri per la sicurezza pari a € 36.525,24;
- Considerato che in sede di gara per la realizzazione del fabbricato in oggetto Arezzo Casa si era riservata la facoltà di appaltare alcune lavorazioni stralciate dall'appalto principale tra cui le opere di sistemazione esterna quali impermeabilizzazioni, massetti e pavimentazioni dei marciapiedi e dei resede del fabbricato e la realizzazione del sistema di smaltimento delle acque meteoriche;
- Rilevato che l'importo delle suddette lavorazioni, come da computo metrico estimativo, ammonta ad € 34.847,48 oltre oneri per la sicurezza pari a € 1.200,00 e IVA di legge;
- Considerato che l'impresa appaltatrice dei lavori principali ha ultimato i lavori di contratto ed è quindi possibile l'accesso in cantiere di una nuova impresa;
- Rilevato che è urgente provvedere all'affidamento delle lavorazioni esterne necessarie al completamento dell'intervento;
- Preso atto del visto del Direttore dell'Area Contabilità che attesta l'esistenza della copertura della spesa nel finanziamento del cantiere;
- Visto l'art. 36, comma 2 lett. a), del D. Lgs. n.50/2016 che consente l'affidamento diretto dei lavori fino a 150.000 euro a cura del Responsabile del Procedimento;

D E T E R M I N A

- di approvare l'esecuzione dei lavori di cui in premessa per l'importo di € 34.847,48 oltre oneri per la sicurezza pari a € 1.200,00 e IVA di legge;

- di autorizzare l'affidamento diretto dei lavori da parte del r.u.p. previa richiesta di almeno cinque preventivi a ditte facenti parte dell'elenco dei fornitori della Società scelti secondo i criteri di rotazione, trasparenza, parità di trattamento e non discriminazione previsti dal D. Lgs. n.50/2016;

- di imputare la spesa nelle residue disponibilità del finanziamento dell'intervento.

Arezzo, 04/3/2021

Il Direttore Generale
dott. Fabrizio Raffaelli