



**DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE**

**N. 424**

**OGGETTO: LAVORI DI ADEGUAMENTO DELL'IMPIANTO DI RISCALDAMENTO CENTRALIZZATO DEL FABBRICATO POSTO NEL COMUNE DI AREZZO - VIA PIZZUTO N. 51-94 - GR. 546 - APPROVAZIONE PROGETTO AFFIDAMENTO LAVORI.**

Il Direttore Generale

- Visto l'articolo 20 dello Statuto Sociale;
- Viste le deliberazioni del Consiglio di Amministrazione n. 48 del 23.12.2019 relativa alla nomina del Direttore Generale e n.2 del 23.01.2020 con cui si delegano allo stesso una serie di funzioni necessarie a garantire il buon andamento dell'attività aziendale;
- Preso atto che l'impianto di riscaldamento centralizzato del fabbricato in oggetto, a causa di malfunzionamenti segnalati già dal 2018, necessita urgentemente di un rinnovo del sistema di contabilizzazione e l'integrazione di alcuni componenti della centrale termica al fine dell'adeguamento dell'impianto alle normative vigenti;
- Considerato che l'intervento è stato inserito nel programma triennale dei lavori della Società con imputazione della spesa sui fondi propri della Società;
- Preso atto che il progetto redatto dalla società L.S.P. Contabilizzazione del Calore di Arezzo prevede un importo totale di € 32.292,90 di cui € 19.871,50 per l'acquisto dei contabilizzatori e € 12.421,40 per la posa del sistema di contabilizzazione;
- Ritenuto necessario procedere con l'affidamento e l'esecuzione dei lavori prima dell'inizio della stagione invernale garantendo l'accensione del nuovo impianto in tempo utile senza causare disagi agli inquilini;
- Ritenuto che sia tecnicamente possibile, più veloce ed economicamente più conveniente provvedere direttamente all'acquisto del materiale ed eseguire i lavori di installazione mediante ditte esterne da individuare previa richiesta di preventivi ad operatori in possesso della qualificazione prevista dalla legge;
- Visto l'art. 36, comma 2 lett. a), del D. Lgs. n.50/2016 che consente l'affidamento diretto dei lavori fino a 150.000 euro a cura del Responsabile del Procedimento;

**D E T E R M I N A**

- di approvare il progetto elaborato dalla L.S.P. Contabilizzazione del Calore di Arezzo, di cui in premessa, per un ammontare complessivo di € 32.292,90 oltre IVA;

- di procedere direttamente all'acquisto del materiale per un ammontare massimo stimato di € 19.871,50, previa richiesta di preventivi ad almeno tre operatori del settore;
- di approvare l'affidamento diretto dei lavori di installazione a cura del responsabile del procedimento per un importo massimo stimato di € 12.421,40 oltre IVA previa richiesta di almeno tre preventivi a ditte del settore;
- di imputare la spesa sui fondi propri della Società.

Arezzo, 21/5/2021

Il Direttore Generale  
Dr. Fabrizio Raffaelli