

DETERMINAZIONE DEL PRESIDENTE

N. 3593

OGGETTO: DELIBERAZIONI G.R. N.1088 DEL 5.12.2011, N.1151 DEL 17.12.2012, N.1089 DEL 16.12.2013, NN. 1082-1044/2014, NN. 829 E 1088/2015, N. 664 DEL 12.7.2016, N. 943 DEL 6.9.2017 E N. 443 DEL 24.4.2018 e IL CONSEGUENTE DECRETO DIRIGENZIALE N. 12054 DEL 19/7/2018 (MISURA PER LA PREVENZIONE DEGLI SFRATTI PER MOROSITA'). COMUNE DI SAN GIOVANNI VALDARNO. EROGAZIONE CONTRIBUTO A OMISSIS.....

Il Presidente

- Visti gli articoli 20, 21 e 22 dello Statuto Sociale;
- Vista la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n.14 del 24.6.2016 con cui si delegano al Presidente una serie di funzioni necessarie a garantire il buon andamento dell'attività aziendale;
- Viste le deliberazioni della Giunta Regionale Toscana n.1088 del 5.12.2011 con cui tra l'altro si approva una misura straordinaria e sperimentale per la prevenzione dell'esecutività degli sfratti per morosità, la n. 1151 del 17.12.2012, la n. 1089 del 16.12.2013, la n. 1044 del 25.11.2014, n. 1082 del 01.12.2014, n. 829 del 25.8.2015, n. 1088 del 16.11.2015, n. 664 del 12.7.2016, n. 943 del 6.9.2017 e n. 443 del 24.4.2018, il Dec. Dir. n. 12054/2018 con cui si ripartiscono le nuove risorse stanziare e il Dec. Dir. n. 20482 del 13.12.2018 con cui sono state impegnate e liquidate ulteriori risorse destinate al fondo morosità incolpevole;
- Viste le deliberazioni dell'Assemblea del L.O.D.E. della provincia di Arezzo n. n.5/2012, n.8/2012, n. 1/2014, n. 1/2015 e n. 5/2016, con cui sono state impartite le disposizioni operative per l'erogazione dei contributi;
- Richiamata la delibera della Giunta Regione Toscana n. 443 del 24.4.2018, contenente i nuovi criteri per il riparto del suddetto fondo;
- Vista la richiesta di contributo avanzata dalla sig. ...OMISSIS..., istruita con esito positivo e trasmessa dal Comune di San Giovanni Valdarno;
- Considerato che la sig..... **OMISSIS**A, in base all'istruttoria compiuta dagli uffici comunali, risulta possedere i requisiti per l'attribuzione del contributo;
- Valutato che il contributo da erogare in favore delle sig.**OMISSIS** Proprietarie dell'appartamento abitato dalla sig.ra **OMISSIS**..., ammonta a € 5.000,00 a saldo e stralcio di una morosità accumulata a tutto il mese di gennaio 2019 pari a € 5.110,00 oltre le spese legali pari a €790,40;
- Rilevato inoltre che il locatore ha manifestato la propria disponibilità a rinunciare all'esecuzione dello sfratto intimato dietro versamento della somma complessiva di € 5.000,00 quale

contributo per canoni arretrati e spese accessorie, comprese le spese legali;

- Rilevato che a seguito del Decreto Dirigenziale del Direttore del Settore Politiche Abitative della Regione Toscana n. 12054 del 19/7/2018 lo stanziamento, al netto del compenso di Arezzo Casa, da utilizzare in ambito LODE da tutti i comuni ad eccezione dei comuni capoluogo e ad alta tensione abitativa (del. CIPE n. 87/2003), ammonta a € 204.643,73 a cui aggiungere € 23.206,95, al netto del compenso di questa Società, come da Decreto Dirigenziale del Settore Politiche Abitative della Regione Toscana n. 20482 del 13/12/2018;

D E T E R M I N A

- di provvedere all'erogazione in favore delle sigg.re **...OMISSIS ...**, proprietarie dell'alloggio locato alla sig.**....OMISSIS....**, del contributo di € 5.000,00 a saldo e stralcio della morosità per canoni e spese accessorie, comprese le spese legali;

- di comunicare l'avvenuta erogazione del presente contributo al Comune di San Giovanni Valdarno;

- di dare atto che con l'erogazione di cui alla presente determinazione le disponibilità residue del LODE aretino ammontano a € 103.137,76;

- di incamerare la somma di € 125,00 a valere sullo stanziamento regionale, corrispondente al 2,50% del contributo erogato, quale rimborso spese stabilito dalla citata Delibera di G.R. n.1088/2011.

Arezzo, 25/01/2019

Il Presidente
Gilberto Dindalini