

**AREZZO CASA S.p.A.**

\*\*\*

**VERBALE DI MANCATA AGGIUDICAZIONE**

"APPALTO INTEGRATO DEI SERVIZI TECNICI E DEI LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, MIGLIORAMENTO SISMICO E REALIZZAZIONE ASCENSORI DI FABBRICATO COSTITUITO DA N. 32 ALLOGGI OCCUPATI SITO IN AREZZO, VIA RISTORO D'AREZZO NN. 1/3/5/7 - GR 1, CON RICORSO AI BENEFICI FISCALI DI CUI AL D.L. 19.05.2020 N. 34 CONVERTITO CON MODIFICAZIONI CON LEGGE 17.07.2020 N. 77 " - CIG: 96047022D4

SEDUTA del 13/02/2023

Il giorno 13-02-2023 alle ore 10,00 in Arezzo, Via Margaritone, 6, viene esperita la procedura telematica per la gara: "APPALTO INTEGRATO DEI SERVIZI TECNICI E DEI LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, MIGLIORAMENTO SISMICO E REALIZZAZIONE ASCENSORI DI FABBRICATO COSTITUITO DA N. 32 ALLOGGI OCCUPATI SITO IN AREZZO, VIA RISTORO D'AREZZO NN. 1/3/5/7 - GR 1, CON RICORSO AI BENEFICI FISCALI DI CUI AL D.L. 19.05.2020 N. 34 CONVERTITO CON MODIFICAZIONI CON LEGGE 17.07.2020 N. 77".

Il seggio di gara è composto da:

Nome e Cognome	Codice Fiscale
TESTINI Francesca	TSTFNC73T45C319Z
FRULLANO Daniela	FRLDNL70D62A390Q
PALLEGGI Sabina	PLLSBN68E53D612N

Il Presidente della Commissione è l'Avv. Francesca Testini

Il Responsabile unico del procedimento è l'Ing. Barbara Rossi

Il Presidente dichiara che:

con prot. n. 974 del 20/01/2023, a seguito della Determinazione n. 987 del 19/01/2023 del Direttore Generale, è stata indetta la procedura aperta "APPALTO INTEGRATO DEI SERVIZI TECNICI E DEI LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, MIGLIORAMENTO SISMICO E REALIZZAZIONE ASCENSORI DI FABBRICATO COSTITUITO DA N. 32 ALLOGGI OCCUPATI SITO IN AREZZO, VIA RISTORO D'AREZZO NN. 1/3/5/7 - GR 1, CON RICORSO AI BENEFICI FISCALI DI CUI AL D.L. 19.05.2020 N. 34 CONVERTITO CON MODIFICAZIONI CON LEGGE 17.07.2020 N. 77" attraverso un sistema di Gara Telematica, a busta chiusa; l'offerta economicamente più vantaggiosa sarà determinata sulla base dei criteri di seguito indicati:

**CRITERI OFFERTA TECNICA**

criterio	Sub-criterio	Criterio quantitativo	Punteggio massimo
CRITERIO VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA	1) STRUTTURA ORGANIZZATIVA	No	12.0000000000
CRITERIO VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA	2) PROPOSTA TECNICO ORGANIZZATIVA	No	12.0000000000
CRITERIO VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA	3) ADERENZA ALLE LINEE GUIDA	No	42.0000000000
CRITERIO VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA	4) MIGLIOR EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MIGLIORAMENTO SISMICO	No	12.0000000000
CRITERIO VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA	5) RIDUZIONE TEMPI DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA	No	6.0000000000
CRITERIO VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA	6) RIDUZIONE TEMPI ESECUZIONE LAVORI	No	6.0000000000

#### CRITERI OFFERTA ECONOMICA

La formula scelta per l'assegnazione del punteggio dell'offerta economica è la "Proporzionalità inversa sul ribasso" per un totale massimo di 10 punti.

L'importo a base di gara, soggetto a ribasso, al netto di IVA è pari a Euro 3.652.343,50 ed il termine ultimo per la presentazione dell'offerta è stato fissato alle ore 13:00 del giorno 10.02.2023.

Si da atto che, entro le ore 13:00 del giorno 10-02-2023, non sono pervenute offerte sulla piattaforma web arezzocasa.acquistitelematici.it.

Pertanto, la gara viene dichiarata deserta.

Le operazioni di gara si concludono definitivamente alle ore 10:15.

#### IL SEGGIO DI GARA

Nome e Cognome	
TESTINI Francesca	Presidente <i>Francesca Testini</i>
FRULLANO Daniela	Membro <i>Daniela Frullano</i>
PALLEGGI Sabina	Membro <i>Sabina Palleggi</i>

IL RESPONSABILE UNICO  
 DEL PROCEDIMENTO  
 Dot. Ing. Barbara Rossi

