

AREZZO CASA s.p.a. - PROVINCIA di AREZZO

Esecuzione di Opere di Efficientamento Energetico e Riqualificazione Spazi Pubblici del Fabbricato E.R.P. di complessivi 8 alloggi, sito in Comune di Cortona, località Camucia Fratelli Rosselli n°62-64, GR 358, di proprietà del Comune di Cortona.

Lavori Manutenzione Straordinaria al fabbricato in oggetto.

Fonte di finanziamento : “P.N.R.R. - Fondo Complementare – Piano Regionale relativo agli interventi previsti dal Programma Sicuro, Verde e Sociale: Riqualificazione della Edilizia Residenziale Pubblica”.

Delibera Giunta R.T. 1133 del 28.10.2021 - Delibera Giunta R.T. 1423 del 27.12.2021
C.U.P. **E39J21016040001** C.I.G. **951140320F**

Impresa: “GI.PI S.r.l.”, con sede in Comune di Casanuovo di Napoli (NA)
Via Caudio n° 65 – 80013 (p.i./c.f. 07745431218 Tel. 3318448662)

Contratto in data 13 Giugno 2023;

Importo complessivo dell'appalto :	€.	251.918,61
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso:	€.	47.303,99
Ribasso d'asta pari al 23,46% su €. 251.918,61	€.	- 59.100,10
Totale Importo Lavori :	€.	240.122,49

PROCESSO VERBALE DI CONSEGNA (Decreto Ministeriale 7 Marzo 2018 n° 49 – art. 5 c.2)

L'anno 2023 il giorno 26 (ventisei) del mese di giugno in Cortona, Località Camucia, via Fratelli Rosselli n° 62-64, con il sottoscritto Arch. Claudio Paggetti, Direttore dei lavori, a seguito della autorizzazione del Responsabile del Procedimento e del preavviso scritto con il quale convocava l'Impresa, si sono trovati sul luogo i Signori:

- Il sig. Giuseppe Pilotti, Rappresentante Legale dell'Impresa “GI.PI S.r.l.”, con sede in Comune di Casanuovo di Napoli (NA) Via Caudio n° 65- 80013, esecutrice dei lavori ;
- Geom. Paolo Parati, libero professionista, in qualità di Coordinatore per la sicurezza in cantiere, con studio in Arezzo Via della Società Operaia n° 3;
- Arch. Claudio Paggetti, in qualità di Direttore Lavori ed in rappresentanza di Arezzo Casa S.p.a..

Alla presenza continua di tutti gli intervenuti e con la scorta del progetto, del Capitolato Speciale d'Appalto e del contratto, il sottoscritto D.L. ha designato all'Impresa i lavori da eseguirsi. Ha indicato i siti dell'impianto e le ubicazioni delle varie opere da eseguire, con riferimento alle pattuizioni del Capitolato reggente l'appalto, sulle quali ha fornito ampi chiarimenti in relazione specialmente alla materiale struttura delle opere ed alla qualità dei materiali da impiegare.

Ha inoltre riscontrato le misure, i tracciamenti e tutte le altre circostanze di fatto relative ai lavori in oggetto aggiungendo le spiegazioni chieste e quelle trovate opportune, tanto al personale di assistenza quanto all'Appaltatore.

Con la sottoscrizione del presente verbale le parti dichiarano che l'area su cui devono eseguirsi i lavori è libera da persone e cose e in ogni caso che lo stato attuale è tale da non impedire l'avvio e la prosecuzione dei lavori.

Il sig. Giuseppe Pilotti, Rappresentante Legale dell'Impresa "GI.PI S.r.l." esecutrice dei lavori, fornito già di copia degli elaborati di progetto, del Capitolato speciale d'appalto e del contratto, ha dichiarato di non aver difficoltà o dubbi, di essere perfettamente edotto di tutti i suoi obblighi e di accettare col presente atto la formale consegna per l'oggetto su indicato, senza sollevare riserva ne eccezione alcuna.

Resta inteso che dalla data del presente verbale decorre il tempo utile per dare compiuti i lavori, stabilito in giorni 240 (duecentoquaranta) naturali e consecutivi cosicché l'ultimazione dei lavori stessi dovrà avvenire entro il giorno 22 febbraio 2024.

Atto redatto in quadruplica esemplare firmato dalle parti, letto e confermato.

Impresa "GI.PI S.r.l."
Legale Rappresentante

GIPI srl

(Giuseppe Pilotti)
Via Caudio, 65
80013 Casalnuovo di Napoli (Na)
Cod. Fisc. e P.Iva: 07745431218

Il Coordinatore Sicurezza in Cantiere



visto

Il Responsabile del Procedimento

(Ing. Barbara Rossi)

Il Direttore dei Lavori

(Arch. Claudio Paggetti)



Egr.

Arch. Claudio PAGGETTI

e-mail: claudiopaggetti@yahoo.it

Oggetto: Lavori di Efficientamento energetico e riqualificazione degli spazi pubblici, di un fabbricato di edilizia residenziale pubblica per complessivi n. 8 Alloggi - Comune di Cortona Loc. Camucia Via Fratelli Rosselli n. 62-64. CIG: 951140320F - CUP: E39J21016040001

Il sottoscritto Giuseppe Pilotti nato a Napoli (NA) il 20/08/1983 Codice Fiscale PLTGPP83M20F839N residente in Casalnuovo di Napoli (NA) alla Via Caudio n. 25 in qualità di Legale Rappresentante della Impresa GIPI S.r.l. con sede Legale in Via Caudio n. 65 – 80013 – Casalnuovo di Napoli (NA) C.F. e P. I.V.A. 07745431218 – Tel. (+39) 081/5023443 – FAX (+39) 1782738600 indirizzo e-mail: gare@gpicostruzioni.com - pec: gipisrlcostruzioni@legalmail.it

DELEGA

Il sign. Giuseppe SORRENTINO nato ad Acerra (NA) il 01/05/1988 a firmare la consegna dei lavori per il cantiere in oggetto.

Casalnuovo di Napoli, 26/06/2023

GIPI srl
Via Caudio, 65
80013 Casalnuovo di Napoli (Na)
Cod. Fisc e P.Iva 07745431218



