

AREZZO CASA S.p.A.

Via Margaritone n. 6 – Arezzo

Partita IVA 01781060510

* * * * *

INTEGRAZIONE CONTRATTO DI APPALTO

CUP: E12C21001290001 CIG: 95609254E7

L'anno 2023 (duemilaventitre), il giorno 14 (quattordici) del mese di Luglio,

TRA

- RAFFAELLI dott. Fabrizio, nato il 25.4.1960 a Montecatini Terme (PT), C.F. RFFFRZ60D25A561Q e domiciliato per la carica in Arezzo Via Margaritone n. 6, il quale interviene al presente atto nella sua esclusiva qualità di Direttore Generale - rappresentante negoziale della Società **AREZZO CASA S.p.a.**, cod. fiscale e Partita IVA 01781060510, a ciò legittimato dall'art. 20 dello Statuto Sociale, dalle delibere del C.d.A. n. 48 del 21.07.2022 e n. 68 del 07.12.2022, relative al conferimento delle deleghe operative e dalla procura notaio dott. Francesco Cirianni rep. 35.419 raccolta 23.649 del 02.03.2023 registrata in Arezzo in data 08.03.2023 n. 2325 serie 1T;

E

- Vittorio Marini, nato il 21.08.1954 a EE Canada C.F. MRNVTR54M21Z401W, nella sua qualità di rappresentante legale ed Amministratore Unico di **LEONARDO SERVICES S.r.l.** con sede legale in Napoli (NA) – Centro Direzionale G1, Scala D Int 54, P.IVA e C.F. 02282320510 in possesso dell'attestazione SOA OG1 classifica V, OG2 classifica VII, OG3 classifica IV, OG11 classifica II, OS3 classifica I, OS6 classifica II, OS 19 classifica III-bis, OS25 classifica III-bis, OS28 classifica III-bis, OS30 classifica IV-bis, OS2-A classifica III-bis rilasciata da LA SOATECH S.p.A. in data 01.09.2022 con il n. 47769/17/00 con scadenza triennale in data 31.08.2025 e scadenza quinquennale in data 31.08.2027; in possesso di certificazione sistema di

gestione di qualità del D.P.R. 207/2010, n. 1797 UNI EN ISO 9001:2015 rilasciata da QUASER Certificazioni S.r.l. valida sino al 01.08.2023, di certificazione n. LEON2739E1901 ISO 45001:2015 con scadenza il 01.09.2025 e n. LEON2739H1902 ISO 45001:2018 con scadenza il 01.09.2025 rilasciate da EuCI European Certification Institute Ltd, di seguito anche Appaltatore;

P R E M E S S O

- che AREZZO CASA S.p.a. e la LEONARDO SERVICE S.r.l. hanno stipulato un contratto di appalto avente ad oggetto lavori di miglioramento sismico ed efficientamento energetico con il recupero degli spazi pubblici del fabbricato composto da n. 24 alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica posti nel Comune di Arezzo (AR) in Via Montale, 42-44-46, GR. 445E, sottoscritto in data 13.06.2023 e registrato in Arezzo il 21.06.2023 al n. 1041, Serie 3;

- che all'art. 4 di tale contratto il termine di esecuzione dei lavori è stato, per mero errore materiale, indicato in giorni 510 (cinquecentodieci) anziché in giorni 354 (trecentocinquantaquattro), come correttamente indicato nel bando di gara, nel disciplinare di gara e nel Capitolato Speciale di Appalto;

Tanto premesso,

R I C O N O S C O N O

che:

- il presente atto costituisce parte integrante ed essenziale del contratto stipulato il 13.06.2023 e registrato in Arezzo il 21.06.2023 al n. 1041, Serie 3;

- il termine di esecuzione dei lavori di cui al contratto sopra indicato è di giorni 354 (trecentocinquantaquattro);

- il testo corretto dell'art. 4 del contratto è il seguente

“ART. 4 – TERMINI DI ESECUZIONE

L'Impresa si impegna ad eseguire i lavori, oggetto del presente appalto, secondo le buone regole dell'arte e le prescrizioni della Direzione dei Lavori, ed a consegnarli compiuti in ogni loro parte entro il termine prescritto di 354 (trecentocinquantaquattro) giorni, naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

In caso di ritardata ultimazione dei lavori rispetto al termine contrattuale, si applicheranno le disposizioni previste dall'art. 13 del presente contratto.

L'Impresa è obbligata a custodire le opere fino alla consegna delle stesse alla stazione appaltante. L'Appaltatore dovrà eliminare tutti gli inconvenienti attribuibili a cattiva esecuzione dei lavori, pena l'esecuzione in danno delle necessarie riparazioni, anche se tali inconvenienti saranno rilevati e denunciati prima o durante le operazioni di collaudo.”

- La presente integrazione viene letta, approvata e sottoscritta dalle parti in data odierna.

Arezzo, lì 14.07.2023

Firmato

Stazione Appaltante

AREZZO CASA S.p.A.

dott. Fabrizio Raffaelli

Appaltatore

LEONARDO SERVICES SRL

Vittorio Marini

Il presente atto, redatto su supporto informatico non modificabile, si compone di 3 (tre) facciate, viene sottoscritto dalle parti mediante apposizione di valida firma digitale in data 14.07.2023

Imposte di bollo assolte